

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ПОРШЕ УКРАЇНА»**

**Окрема фінансова звітність**  
складена у відповідності до  
Міжнародних стандартів фінансової звітності

*за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року  
зі звітом незалежного аудитора*

у тисячах гривень

**ЗМІСТ****ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ (ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА)****ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА****ОКРЕМА ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ**

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН .....	.1
ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД.....	2
ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ.....	3
ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ .....	4
1. ТОВ «Порше Україна» та опис його діяльності.....	5
2. Умови, в яких працює Компанія .....	5
3. Використання суджень, оцінок та припущень .....	5
4. Перелік облікових політик.....	6
5. Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації .....	16
6. Розкриття інформації про пов'язані сторони.....	16
7. Грошові кошти та їх еквіваленти.....	17
8. Основні засоби.....	19
9. Нематеріальні активи .....	20
10. Інвестиційна нерухомість.....	21
11. Торгівельна дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість.....	22
12. Передоплати.....	22
13. Частки участі в інших суб'єктах господарювання.....	23
14. Запаси.....	23
15. Статутний капітал .....	23
16. Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість .....	24
17. Інші забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи.....	24
18. Оренда.....	27
19. Дохід від звичайної діяльності .....	27
20. Собівартість реалізації .....	27
21. Витрати на збут, загальні та адміністративні витрати .....	28
22. Інші доходи та витрати .....	28
23. Податки на прибуток.....	28
24. Управління фінансовими ризиками .....	30
25. Зміни в зобов'язаннях, що стосуються фінансової діяльності.....	32
26. Управління капіталом .....	32
27. Події після звітного періоду .....	32

Додаткова інформація

у тисячах гривень

## ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ (ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА)

Цей Звіт про управління складено відповідно до вимог ст. 11 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996–XIV.

### 1. Інформація про діяльність та організаційну структуру

- Інформація про основну діяльність

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРШЕ УКРАЇНА» було засновано в 2007 році у м. Києві.

#### Реєстраційні дані компанії:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРШЕ УКРАЇНА» (ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА») (Код ЄДРПОУ: 35291194). Місцезнаходження: 02152, м. Київ, ПРОСПЕКТ ПАВЛА ТИЧИНИ, будинок 1–В.

Засновники:

1. ПОРШЕ АУТОМОТИВ ІНВЕСТМЕНТ ГМБХ Адреса засновника: 5020, місто ЗАЛЬЦБУРГ, вулиця ЛУІЗЕ–ПЬОХШТРАСЕ, будинок 2, АВСТРІЯ. Розмір внеску до статутного фонду: 106,32 грн.
2. ПОРШЕ ХОЛДІНГ ГЕЗЕЛЬШАФТ М.Б.Х Адреса засновника: 5020, місто ЗАЛЬЦБУРГ, вулиця ЛУІЗЕ–ПЬОХШТРАСЕ, будинок 2, АВСТРІЯ. Розмір внеску до статутного фонду: 43 893,68 грн.

#### Статутний капітал

Статутний капітал Товариства сформовано повністю.

Розмір: 44 000,00 грн.

Дата закінчення формування: 27.07.2010

#### Банки, що обслуговують Товариство:

АТ «УкрСиббанк»

АТ «Креді Агріколь Банк»

#### Види діяльності

Код КВЕД 45.11 Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами (основний);

Код КВЕД 45.19 Торгівля іншими автотранспортними засобами;

Код КВЕД 45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів;

Код КВЕД 45.31 Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;

Код КВЕД 45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів

- Мета, цілі та стратегії досягнення цих цілей

ТОВ «Порше Україна» виступає на ринку України як імпортер та оптовий продавець автомобілів марок Volkswagen, Audi, SEAT і Cupra та оригінальних запчастин до автомобілів виробництва концерну Volkswagen.

Компанія імпортує автомобілі та запасні частини в Україну, реалізує продукцію брендів концерну та надає гарантійні та сервісні послуги через авторизовану дилерську мережу згідно із міжнародними стандартами концерну Volkswagen.

Завдяки багаторічному досвіду в автомобільній індустрії та маючи у своєму портфелі різноманітні продукти, які охоплюють майже всі сегменти автомобільної галузі, товариство має змогу задоволити потреби всіх найпримхливіших клієнтів.

Керуючись стратегічними принципами концерну (децентралізована мережа, високий рівень особистої відповідальності), підприємство самостійно та орієнтуєчись на ринок приймає рішення про свої капіталовкладення та застосування інструментів забезпечення збути.

- Інформація про дочірні компанії

#### Відомості про участі Товариства в інших юридичних особах:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Порше Іммобілієн Україна»

Код ЄДРПОУ 35571509

Місцезнаходження: 02660, м. Київ, вул. Колекторна, 1

Форма участі– учасник

Відсоток у статутному капіталі – 100%

у тисячах гривень

**Товариство з обмеженою відповідальністю «ПЦК»**  
Код ЄДРПОУ 36683428  
Місцезнаходження: 02660, м. Київ, вул. Колекторна, 1  
Форма участі– учасник  
Відсоток у статутному капіталі – 9,33324%

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Серго Архкон»**  
Код ЄДРПОУ 30023089  
Місцезнаходження: 02660, м. Київ, вул. Колекторна, 1  
Форма участі– засновник  
Відсоток у статутному капіталі – 0,000446%

**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВДАК»**  
Код ЄДРПОУ 33559013  
Місцезнаходження: 02660, м. Київ, вул. Колекторна, 1  
Форма участі– засновник  
Відсоток у статутному капіталі – 0,001095%

• **Організаційна структура та керівництво**

**Орган управління Товариства** – Загальні збори

**Уповноважені особи з правом підпису**

ГРАФ ЙОЗЕФ – Генеральний Директор з 6 квітня 2018 року  
БОСТАНДЖІЄВ ДЕНЮ РАДКОВ – Директор з 1 листопада 2018 року.

**Дата та номер запису в ЄДР про державну реєстрацію юридичної особи**

Дата запису: 07.08.2007  
Номер запису: 1 068 102 0000 020603

**2. Вплив економічної ситуації на фінансовий стан та результати діяльності**

Компанія здійснює свою діяльність в Україні. Протягом 2021 року економіка України та світу функціонувала в умовах пандемії, яка розпочалася на початку 2020 року внаслідок спалаху коронавірусної хвороби COVID-19 та негативно вплинула на економічні умови. Поширення вакцинації проти COVID-19 та поступове скорочення карантинних обмежень сприяли пожвавленню економічної діяльності підприємств після спаду у 2020 році поприяву нових штамів коронавірусу.

На початку 2022 року геополітична напруженість навколо потенційної військової агресії з боку російської федерації призвели до чергової девальвації гривні та погіршення економічних прогнозів щодо відновлення економіки України. 24 лютого 2022 року російська федерація розпочала повномасштабну війну проти України. Відповідно до Указу Президента України було введено воєнний стан на всій території України. Військова агресія з боку росії має негативний вплив на соціально-економічні умови та можливості проведення господарської діяльності, як описано у Примітці 27.

Подальший соціально-економічний розвиток залежить від термінів закінчення війни російської федерації проти України та темпів післявоєнного відновлення країни. Військова агресія має негативний вплив на фінансовий стан та результати діяльності Компанії у такий спосіб, що наразі не може бути визначений.

Керівництво Компанії стежить за розвитком поточної ситуації у зв'язку з військовою агресією і вживає заходів для мінімізації негативних наслідків, наскільки це можливо. Керівництво врахувало всю наявну інформацію про останні події, згадані вище, а також триваючий вплив пандемії COVID-19, на контрагентів і персонал, а також існуючий та прогнозований передбачуваний вплив різних інших факторів операційного середовища. На основі проведенного аналізу керівництво дійшло висновку, що припущення про безперервність діяльності Компанії, як більш детально викладено нижче, залишається обґрунтованою основою для складання фінансової звітності.

у тисячах гривень

### 3. Ключові фінансові показники діяльності ТОВ «Порше Україна»

#### Основні статті балансу ТОВ «Порше Україна» (в тис. грн.)

Стаття балансу	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2020
Непоточні активи	254 368	258 312
Поточні запаси	120 921	552 311
Грошові кошти та їх еквіваленти	299 500	227 037
Власний капітал	327 438	608 174
Непоточні зобов'язання	85 082	106 427
Поточні зобов'язання	67 065	114 890
Поточні забезпечення	281 216	256 283

#### Структура доходів (в тис. грн.)

Структура доходів	2021	2020	%
Дохід від реалізації автомобілів	9 057 191	7 016 817	29,07
Дохід від реалізації запасних частин	874 789	737 397	18,63
Дохід від реалізації послуг	23 834	22 447	6,17
<b>Доходи всього</b>	<b>9 955 814</b>	<b>7 776 661</b>	<b>28,02</b>

В структурі загального доходу Дохід від реалізації автомобілів займає 90%. У 2021 році, Компанією було реалізовано 7 107 автомобілів дилерській мережі, що на 14,44% більше ніж у 2020 році (2020 рік: 6 210 автомобілів).

Разом з тим, за результатами 2021 року рівень доходу від реалізації автомобілів, запасних частин та послуг збільшився на 28,02% у порівнянні з 2020 роком.

За даними статистики Україтопром, загальні продажі нових легкових автомобілів за результатами 2021 року в Україні збільшились на 20,6% у порівнянні з 2020 роком і склали 101 618 шт., з яких продажі марок, представлених Компанією, дорівнювали 6,3%. Ринок нових комерційних автомобілів у 2021 році також показав зростання порівняно з попереднім роком, і був оцінений у 13 083 шт., де ринкова доля Компанії становила 5,8%.

#### Структура собівартості (в тис. грн.)

Структура собівартості	2021	2020	%
Собівартість реалізованих автомобілів	8 193 128	6 245 555	31,18
Собівартість реалізованих запасних частин	582 592	510 926	14,02
Собівартість гарантійних витрат	34 401	24 027	43,18
Собівартість реалізованих послуг	9 224	8 755	5,36
<b>Собівартість, всього</b>	<b>8 819 345</b>	<b>6 789 263</b>	<b>29,90</b>

#### Результати діяльності (в тис. грн.)

	2021	2020	%
Валовий прибуток	1 136 469	987 398	15,10
Чистий прибуток	680 761	584 262	16,52

### 4. Ліквідність та зобов'язання

- Ліквідність і зобов'язання

Ризик ліквідності – це ризик того, що у суб'єкта господарювання виникнуть труднощі у виконанні зобов'язань, пов'язаних із зобов'язаннями.

Компанія має стабільний фінансовий стан, щоденно має наявні грошові ресурси. Керівництво щодня здійснює моніторинг прогнозів грошових потоків Компанії. Компанія не має прострочених зобов'язань перед контрагентами та партнерами. Ліквідність компанії забезпечується поточними торговими операціями і є достатньою для ведення діяльності. В своїй діяльності компанія протягом 2021 та 2020 років Компанія не залучала кредитні кошти.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років всі фінансові зобов'язання мали термін погашення менше одного року.

у тисячах гривень

## 5. Екологічні аспекти

- **Охорона довкілля**

Компанія є частиною Porsche Holding та входить до концерну Volkswagen; відповідно у своїй діяльності керується корпоративними політиками, положеннями та процедурами.

Беручи за основу концепцію захисту навколошнього середовища, яку було затверджено в 2019 році, група Volkswagen зобов'язується дотримуватися наступних вимог: лідерство, комплаенс, захист довкілля, співпраця із зацікавленими особами, безперервне вдосконалення.

Volkswagen Group знаходиться на етапі втілення численних програм з охорони довкілля, а стратегія "GoTOZero" виступає за такий спосіб ведення бізнесу, який є екологічно безпечним і працює без викидів CO2 – саме таку мету ставить перед собою Volkswagen Group до 2050 року.

Політика групи Volkswagen в галузі охорони навколошнього середовища передбачає чотири сфери діяльності: зміна клімату, ресурси, якість повітря, дотримання природоохоронних вимог. Завдяки новій корпоративній політиці в галузі охорони навколошнього середовища група Volkswagen задає чітку орієнтацію на нові досягнення. Зусилля спрямовані на вдосконалення охорони довкілля і охоплюють весь виробничий цикл, починаючи з розробки, виробництва та експлуатації автомобілів до подальшої переробки транспортних засобів.

## 6. Соціальні аспекти та кадрова політика

### *Кадрова політика*

Протягом 2021 року середньооблікова чисельність штатних працівників компанії становила 105 співробітників, в т.ч. 43 жінки. В Компанії діє Колективний договір, який гарантує захист прав і інтересів кожного співробітника. Всі мають рівні права і можливості незалежно від статі, раси, віку, місця проживання, релігії та політичних переконань.

Компанія дотримується високих стандартів в галузі забезпечення гідних і безпечних умов праці для співробітників, розвитку їх професійних якостей, здійснюює свою діяльність, дотримуючись принципів сумлінних трудових практик і поваги до прав людини.

Розвиток співробітників – одне з головних напрямків. Компанія підвищує кваліфікацію своїх співробітників дистанційно, на тренінгах, семінарах, майстер-класах та воркшопах. Підвищуючи рівень знань і умінь, співробітники Компанії можуть реалізовувати більш складні проекти і завдання, тим самим посилюючи свої компетенції і розвиваючи саму Компанію.

В Компанії діє Кодекс корпоративної етики, який відображає основні принципи корпоративної поведінки та етичні норми співробітників. Кодекс ґрунтуються на принципах чесності та добропорядності і визначає мінімальні вимоги до поведінки працівника.

Компанія повністю дотримується вимог законодавства в галузі охорони праці та техніки безпеки та пожежної безпеки.

### *Соціальна відповідальність*

Компанія є активним учасником соціальних проектів. Протягом тривалого часу Компанія підтримує благодійні проекти для СОС Дитячі Містечка Україна – організації, яка працює у сфері розвитку сімейних форм виховання для дітей, позбавлених батьківського піклування, та підтримки родин у складних життєвих обставинах задля попередження соціального сирітства.

У травні 2021 року Компанія та бренд Volkswagen долучилися до важливої соціальної ініціативи та надали 2 автомобілі в тимчасове користування волонтерам Благодійної організації Food Foundation UA для регулярного транспортування продуктових наборів людям, які опинилися в тяжких життєвих обставинах.

у тисячах гривень

## **7. Використання фінансових інструментів, що мало суттєвий вплив на оцінку активів, зобов'язань, фінансовий стан і доходи або витрати**

### *Ризики*

Функція управління ризиками в межах Компанії здійснюється стосовно фінансових ризиків, операційних та юридичних ризиків.

Фінансовий ризик включає ринковий ризик (включаючи валютний ризик та інший ціновий ризик), кредитний ризик та ризик ліквідності. Основними завданнями функції управління фінансовими ризиками є встановлення лімітів ризику, а потім забезпечення того, щоб вплив ризиків залишався в цих межах.

Функції управління операційними та юридичними ризиками покликані забезпечити належне функціонування внутрішньої політики та процедур, щоб мінімізувати операційні та юридичні ризики.

Основними факторами ризику, що впливали на Компанію протягом 2021 років були: світова криза напівпровідників, продовження пандемії COVID-19 та карантинні заходи, пов'язані з пандемією, курсові коливання, нестабільність законодавства, кон'юнктура ринку, політична ситуація в країні. На результати діяльності Компанії мають вплив ринковий попит, конкуренція тощо.

### *Кредитний ризик*

Компанії властивий кредитний ризик, а саме ризик того, що одна сторона фінансового інструменту спричинить фінансові збитки для іншої сторони, не виконавши зобов'язання.

Максимальний рівень кредитного ризику Компанії за класами активів відображається в балансовій вартості фінансових активів у звіті про фінансовий стан наступним чином (в тис. грн.):

	<b>31 грудня 2021 р.</b>	<b>31 грудня 2020 р.</b>
Торгівельна та інша поточна дебіторська заборгованість	13 099	17 262
Грошові кошти та їх еквіваленти – банківські залишки, що підлягають сплаті на вимогу	134 400	117 037
Грошові кошти та їх еквіваленти – строкові депозити зі строком погашення менше трьох місяців	165 100	110 000
<b>Сумарний максимальний рівень кредитного ризику</b>	<b>312 599</b>	<b>244 299</b>

Компанія структурує рівні кредитного ризику, який вона бере на себе, встановлюючи обмеження щодо суми ризику, прийнятого стосовно контрагентів. Ліміти рівня кредитного ризику регулярно затверджуються керівництвом. Такі ризики відстежуються постійно та підлягають щорічному або частішому перегляду.

Керівництво Компанії відстежує та розкриває концентрації кредитного ризику, отримуючи звіти про перелік експозицій до контрагентів із сукупними залишками, що перевищують 1% чистих активів Компанії.

На 31 грудня 2021 року у Компанії не було контрагентів із сукупними залишками дебіторської заборгованості понад встановленого Компанією ліміта для моніторингу (2020 рік: не було контрагентів понад встановленого ліміту).

## **8. Опис діяльності у сфері дослідження та інновацій**

### *Дослідження та інновації*

В кінці 2019 року в Україні відбувся старт продажів електромобілів марки Audi – Audi e-tron, і вже два роки поспіль у 2020 і 2021 році електромобіль Audi e-tron був лідером на українському ринку нових преміальних електромобілів (згідно інформації Укравтопрому), адже в найпопулярнішому сегменті C SUV бренд Audi запропонував автомобіль, в якому поєднуються високі технології, якість, комфорт Audi та конкурентна ціна.

Базуючись на концепції захисту навколошнього середовища, а також інноваційності діяльності, до 2026 року група Volkswagen планує інвестувати в електромобільність, гібридизацію та діджиталізацію близько 18 мільярдів євро, а до 2030 року збільшити частку автомобілів, які працюють виключно на електродвигуні, до 70% у Європі та до 50% у США та Китаї.

у тисячах гривень

## 9. Ймовірні перспективи подальшого розвитку (в тому числі інформація про злиття чи поглинання)

### *Перспективи розвитку*

В 2022 році Компанія має на меті утримувати позиції на ринку продажу автомобілів та запасних частин за рахунок безперебійних поставок, конкурентного ціноутворення з метою забезпечення стабільних фінансових показників та отримання прибутку.

Особливу увагу зосереджено на подальшому підвищенні операційної ефективності – модернізації операційних систем, оптимізації та автоматизації бізнес процесів, діджиталізації.

## 10. Розкриття інформації про корпоративне управління

*Основні системи внутрішнього контролю, аудиту та управління ризиками, в тому числі, які стосуються процесу складання фінансової звітності*

На сайті компанії представлено у вільному доступі наступні положення:

- Кодекс корпоративної поведінки
- Кодекс корпоративної етики ділових партнерів
- Концепція захисту навколошнього середовища

## Звіт незалежного аудитора

Учасникам ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРШЕ УКРАЇНА»

### Звіт щодо аудиту окремої фінансової звітності

#### *Думка*

Ми провели аудит окремої фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРШЕ УКРАЇНА» («Компанія»), що складається з окремого звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2021 р., та окремого звіту про сукупний дохід, окремого звіту про зміни у власному капіталі та окремого звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до окремої фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, окрема фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2021 р., та її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ») та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

#### *Основа для думки*

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту («МСА»). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит окремої фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з прийнятим Радою з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів («РМСЕБ») Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) («Кодекс РМСЕБ») та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту окремої фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

#### *Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності*

Ми звертаємо увагу на Примітку 4 та Примітку 27 до окремої фінансової звітності, у яких описується поточна ситуація в Україні у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, яка розпочалась 24 лютого 2022 р. та триває, наслідки якої є непередбачуваними. Як зазначено в Примітці 4, ці події або умови разом із іншими питаннями, викладеними в Примітці 27, вказують, що існує суттєва невизначеність, яка може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.



Building a better  
working world

## **Ключові питання аудиту, що охоплюють найбільш значущі ризики суттєвих викривлень, включно з оціненими ризиками суттєвих викривлень внаслідок шахрайства**

Ключові питання аудиту – це питання, які на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту окремої фінансової звітності за поточний період.

Додатково до питання, що описано у розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності» нашого звіту, ми визначили, що питання, описані нижче, є ключовими питаннями аудиту, що включені до нашого звіту. Ці питання розглядались в контексті нашого аудиту окремої фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо нїї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Щодо кожного питання, описаного нижче, наш опис того, як відповідне питання розглядалось під час нашого аудиту, наведено в цьому контексті.

Ми виконали обов'язки, що описані в розділі «Відповіальність аудитора за аудит окремої фінансової звітності» нашого звіту, в тому числі щодо цих питань. Відповідно, наш аудит включав виконання процедур, розроблених у відповідь на нашу оцінку ризиків суттєвого викривлення окремої фінансової звітності. Результати наших аудиторських процедур, в тому числі процедур, що були виконані під час розгляду зазначених нижче питань, служать основою для висловлення нашої аудиторської думки щодо окремої фінансової звітності, що додається.

### **Ключове питання аудиту**

### **Як відповідне ключове питання було розглянуто під час нашого аудиту**

#### **Визнання доходу від реалізації та знижок**

Дохід від реалізації є ключовим показником ефективності Компанії, що створює ризик його некоректного відображення з метою досягнення встановлених показників ефективності. Тому ми вважаємо визнання доходу від реалізації ключовим питанням аудиту.

Крім того, припущення щодо величини забезпечень під знижки вимагає суттєвих суджень. Тому це питання було одним із найбільш значущих у нашему аудиті.

Інформацію про облікову політику щодо визнання доходу від реалізації та знижок розкрито у Примітці 4 до окремої фінансової звітності.

Ми розглянули облікову політику Компанії щодо визнання доходу від реалізації та знижок, ми зосередилися на аналізі критеріїв визнання доходу від реалізації та облікової політики щодо програм стимулювання збути.

Ми проаналізували умови договорів купівлі-продажу щодо передачі значних ризиків та винагород щодо прав власності. На вибірковій основі ми порівняли дату передачі ризиків і винагород з датою визнання доходу від реалізації.

Ми розглянули ключові припущення, які використовуються при розрахунку знижок, і методологію Компанії для їх оцінки. Ми проаналізували розрахунок нарахувань та оцінили процес оцінки. На вибірковій основі ми порівняли документацію, отриману після закінчення звітної дати, з проведеними нарахуваннями.



**Building a better  
working world**

### **Ключове питання аудиту**

#### **Як відповідне ключове питання було розділено під час нашого аудиту**

**Оцінка забезпечень та нарахувань**  
Компанія розраховує та визнає низку забезпечень та нарахувань щодо гарантійних програм, стимулювання продажів та сертифікації. Забезпечення є суттєвими для окремої фінансової звітності.

Крім того, оцінка забезпечень потребує суттєвого судження. Тому це питання було одним із найбільш значущих у нашому аудиті.

Інформація про облікову політику щодо забезпечень розкрита у Примітці 4 до окремої фінансової звітності. Інформація про забезпечення включена в Примітку 17 до окремої фінансової звітності.

Ми проаналізували вибірку операцій з визнання доходу від реалізації та повернень до та після закінчення звітного періоду та порівняли період, коли відбулася операція, з періодом, коли вона була визнана.

Ми проаналізували розкриття подані в окремій фінансовій звітності щодо доходу від реалізації та знижок.

Ми проаналізували облікову політику Компанії щодо нарахувань та оцінки забезпечень та порівняли її з вимогами відповідних МСФЗ.

Ми проаналізували процес розрахунку забезпечень та оцінки, які використовує Компанія. Ми перевірили математичну точність розрахунків. На основі вибірки ми порівняли документацію, отриману після звітної дати, з проведеними нарахуваннями.

Ми оцінили ключові припущення, використані при оцінці забезпечень для розрахунку зобов'язань і витрат, а також методологію керівництва для їх оцінки.

Ми порівняли суми забезпечень під зобов'язання та витрати з нарахуваннями, здійсненими за попередні періоди, та з фактично здійсненими витратами.

Ми проаналізували розкриття інформації в окремій фінансовій звітності стосовно забезпечень під зобов'язання та витрати.

### **Інша інформація, що включена до Окремого звіту про управління Компанії за 2021 рік**

Інша інформація складається з інформації, яка міститься в Окремому звіті про управління Компанії за 2021 рік, але не включає окрему фінансову звітність та наш звіт аудитора щодо неї. Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію.

Наша думка щодо окремої фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.



**Building a better  
working world**

У зв'язку з нашим аудитом окремої фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та окремою фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо, на основі проведеної нами роботи, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту.

#### ***Відповідальність управлінського персоналу та Аудиторського Комітету за окрему фінансову звітність***

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання окремої фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання окремої фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні окремої фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Аудиторський Комітет несе відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

#### ***Відповідальність аудитора за аудит окремої фінансової звітності***

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що окрема фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї окремої фінансової звітності.



Building a better  
working world

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення окремої фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю Компанії;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттева невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у окремій фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст окремої фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує окрема фінансова звітність операції та подій, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо Аудиторському Комітету разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо Аудиторському Комітету твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо дій, вжитих для усунення загроз, або запроваджених застережних заходів.



Building a better  
working world

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась Аудиторському Комітету ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту окремої фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту.

### **Звіт щодо додаткової фінансової інформації**

Наш аудит був проведений з метою висловлення думки щодо окремої фінансової звітності в цілому. Нормативні форми фінансової звітності, які додаються до окремої фінансової звітності, наведені як додаткова фінансова інформація, подаються з метою дотримання відповідних нормативних вимог щодо фінансової звітності. Ми провели аудиторські процедури щодо поданої додаткової фінансової інформації в рамках аудиту окремої фінансової звітності і, на нашу думку, додаткова фінансова інформація була підготовлена належним чином, в усіх суттєвих аспектах, відповідно до окремої фінансової звітності Компанії в цілому.

### **Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів**

Додатково до вимог Міжнародних стандартів аудиту, у звіті незалежного аудитора ми надаємо також інформацію відповідно до ч. 4 ст. 14 Закону України «Про аudit фінансової звітності та аудиторську діяльність» № 2258-VIII («Закон № 2258-VIII»):

#### *Призначення аудитора та загальна тривалість продовження повноважень*

14 липня 2020 р. нас було вперше призначено загальними зборами Учасників в якості незалежних аудиторів для проведення обов'язкового аудиту окремої фінансової звітності Компанії. Наше призначення щорічно поновлюється загальними зборами Учасників. Загальна тривалість безперервного виконання наших повноважень із проведення аудиту Компанії становить 2 роки.

#### *Щодо узгодження звіту незалежного аудитора з додатковим звітом для Аудиторського Комітету*

Ми підтверджуємо, що наш звіт незалежного аудитора узгоджується з додатковим звітом для Аудиторського Комітету Компанії, який ми випустили 30 грудня 2022 р. відповідно до вимог ст. 35 Закону № 2258-VIII.



**Building a better  
working world**

### *Надання неаудиторських послуг*

Ми заявляємо, що неаудиторські послуги, на які встановлено обмеження у ч. 4 ст. 6 Закону № 2258-VIII, нами не надавались. Також, ми не надавали Компанії або контролюваним нею суб'єктам господарювання жодних неаудиторських послуг, окрім тих, що розкриті в окремій фінансовій звітності або окремому звіті про управління.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Олександр Свістіч.

Олександр Свістіч  
Партнер

Від імені ТОВ «Ернст енд Янг Аудиторські послуги»

м. Київ, Україна

30 грудня 2022 р.

ТОВ «Ернст енд Янг Аудиторські послуги» включено до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, який веде Аудиторська палата України. Номер реєстрації у Реєстрі: 3516.

у тисячах гривень

**ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН**  
**станом на 31 грудня 2021 року**

	Примітки	31 грудня 2021	31 грудня 2020	1 січня 2020
<b>Активи</b>			рекласифіковано	рекласифіковано
<b>Непоточні активи</b>				
Основні засоби	8	44 093	53 469	55 616
Інвестиційна нерухомість	10	37 212	40 721	42 042
Нематеріальні активи за винятком гудвілу	9	25 520	19 315	15 077
Інвестиції, облік яких ведеться за методом участі в капіталі	13	85 782	85 782	85 782
Відстрочені податкові активи	23	61 761	59 025	57 899
<b>Загальна сума непоточних активів</b>		<b>254 368</b>	<b>258 312</b>	<b>256 416</b>
<b>Поточні активи</b>				
Поточні запаси	14	120 921	552 311	1 078 782
Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість	11	13 099	17 262	24 585
Поточні фінансові інвестиції		—	—	63 000
Інші поточні нефінансові активи		72 414	29 656	127 827
Грошові кошти та їх еквіваленти	7	299 500	227 037	75 232
<b>Загальна сума поточних активів за винятком непоточних активів або груп вибуття, класифікованих як утримувані для продажу або утримувані для виплат власникам</b>		<b>505 934</b>	<b>826 266</b>	<b>1 369 426</b>
<b>Загальна сума поточних активів</b>		<b>505 934</b>	<b>826 266</b>	<b>1 369 426</b>
Витрати майбутніх періодів		499	1 196	792
<b>Загальна сума активів</b>		<b>760 801</b>	<b>1 085 774</b>	<b>1 626 634</b>
<b>Власний капітал та зобов'язання</b>				
<b>Власний капітал</b>				
Статутний капітал	15	44	44	44
Нерозподілений прибуток		327 394	608 130	426 626
<b>Загальна сума власного капіталу</b>		<b>327 438</b>	<b>608 174</b>	<b>426 670</b>
<b>Зобов'язання</b>				
<b>Непоточні зобов'язання</b>				
<b>Непоточне забезпечення</b>				
Інше непоточне забезпечення	17	62 946	72 777	73 900
<b>Загальна сума непоточних забезпечень</b>		<b>62 946</b>	<b>72 777</b>	<b>73 900</b>
Інші непоточні фінансові зобов'язання	18	22 136	33 650	31 503
<b>Загальна сума непоточних зобов'язань</b>		<b>85 082</b>	<b>106 427</b>	<b>105 403</b>
<b>Поточні зобов'язання</b>				
<b>Поточні забезпечення</b>				
Інші поточні забезпечення	17	281 216	256 283	245 932
<b>Загальна сума поточних забезпечень</b>		<b>281 216</b>	<b>256 283</b>	<b>245 932</b>
Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість	16	16 678	41 484	813 500
Поточні податкові зобов'язання		11 020	24 992	23 978
Інші поточні фінансові зобов'язання	18	17 899	14 757	11 151
Інші поточні нефінансові зобов'язання		21 468	33 657	—
<b>Загальна сума поточних зобов'язань за винятком зобов'язань, включених до груп вибуття, класифікованих як утримувані для продажу</b>		<b>348 281</b>	<b>371 173</b>	<b>1 094 561</b>
<b>Загальна сума поточних зобов'язань</b>		<b>348 281</b>	<b>371 173</b>	<b>1 094 561</b>
<b>Загальна сума зобов'язань</b>		<b>433 363</b>	<b>477 600</b>	<b>1 199 964</b>
<b>Загальна сума власного капіталу та зобов'язань</b>		<b>760 801</b>	<b>1 085 774</b>	<b>1 626 634</b>

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу



Катерина Ковальчук

Головний бухгалтер

Наталія Тимко

у тисячах гривень

**ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**

	Примітки	2021	2020
Дохід від звичайної діяльності	19	9 955 814	7 776 661
Собівартість реалізації	20	(8 819 345)	(6 789 263)
<b>Валовий прибуток</b>		<b>1 136 469</b>	<b>987 398</b>
Інші доходи	22	66 169	223 692
Витрати на збут	21	(245 538)	(251 892)
Адміністративні витрати	21	(112 715)	(108 702)
Інші витрати	22	(17 386)	(135 212)
<b>Прибуток (збиток) від операційної діяльності</b>		<b>826 999</b>	<b>715 284</b>
Фінансові доходи		8 695	9 482
Фінансові витрати		(5 202)	(12 046)
<b>Прибуток (збиток) до оподаткування</b>		<b>830 492</b>	<b>712 720</b>
Витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)	23	(149 731)	(128 458)
<b>Прибуток (збиток) від діяльності, що триває</b>		<b>680 761</b>	<b>584 262</b>
<b>Прибуток (збиток)</b>		<b>680 761</b>	<b>584 262</b>

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу



Катерина Ковальчук

Головний бухгалтер

Наталія Тимко

у тисячах гривень

**ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**

	Примітки	2021	2020
<b>Грошові потоки від (для) операційної діяльності</b>			
Прибуток (збиток)		680 761	584 262
<b>Коригування для узгодження прибутку (збитку)</b>			
Коригування витрат податку на прибуток	23	149 731	128 458
Коригування зменшення (збільшення) запасів		394 803	529 136
Коригування зменшення (збільшення) іншої операційної дебіторської заборгованості		–	(819)
Коригування збільшення (зменшення) торговельної кредиторської заборгованості		(670 212)	(1 236 405)
Коригування витрат на амортизацію	21	31 452	29 480
Коригування забезпечень		660 289	465 404
Коригування нереалізованих збитків (прибутків) від курсових різниць		111	8 213
Інші коригування негрошових статей		(16 886)	135 041
<b>Загальна сума коригувань для узгодження прибутку (збитку)</b>		<b>549 288</b>	<b>58 508</b>
<b>Чисті грошові потоки від (використані у) діяльності</b>		<b>1 230 049</b>	<b>642 770</b>
Проценти сплачені		(5 202)	(12 046)
Повернення податків на прибуток (сплата)	23	(166 439)	(128 570)
<b>Чисті грошові потоки від операційної діяльності (використані в операційній діяльності)</b>		<b>1 058 408</b>	<b>502 154</b>
<b>Грошові потоки від (для) інвестиційної діяльності</b>			
Придбання основних засобів		(7 666)	(5 049)
Придбання нематеріальних активів		(11 662)	(8 291)
<b>Чисті грошові потоки від інвестиційної діяльності (використані в інвестиційній діяльності)</b>		<b>(19 328)</b>	<b>(13 340)</b>
<b>Грошові потоки від (для) фінансової діяльності</b>			
Виплати за орендними зобов'язаннями		(13 815)	(6 733)
Дивіденди сплачені		(961 497)	(402 758)
Інші надходження (вибуття) грошових коштів		8 695	72 482
<b>Чисті грошові потоки від фінансової діяльності (використані у фінансовій діяльності)</b>		<b>(966 617)</b>	<b>(337 009)</b>
<b>Чисте збільшення (зменшення) грошових коштів та їх еквівалентів</b>		<b>72 463</b>	<b>151 805</b>
Грошові кошти та їх еквіваленти на початок періоду	7	227 037	75 232
Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець періоду	7	299 500	227 037

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу



Головний бухгалтер

Катерина Ковальчук

Наталія Тимко

у тисячах гривень

**ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ  
за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**

	Статутний капітал	Резервний капітал	Інші резерви	Нерозподілений прибуток	Власний капітал
<b>1 січня 2020 року</b>	<b>44</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>426 615</b>	<b>426 670</b>
Зміни у власному капіталі					
Сукупний дохід:					
Прибуток (збиток)	–	–	–	584 262	584 262
Сукупний дохід	–	–	–	584 262	584 262
Зменшення через інший розподіл між власниками, власний капітал	–	–	–	(402 758)	(402 758)
Збільшення власного капіталу	–	–	–	181 504	181 504
<b>Залишок на 31 грудня 2020 року</b>	<b>44</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>608 119</b>	<b>608 174</b>
<b>На 1 січня 2021 року</b>	<b>44</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>608 119</b>	<b>608 174</b>
Зміни у власному капіталі					
Сукупний дохід:					
Прибуток (збиток)	–	–	–	680 761	680 761
Сукупний дохід	–	–	–	680 761	680 761
Зменшення через інший розподіл між власниками, власний капітал	–	–	–	(961 497)	(961 497)
Зменшення власного капіталу	–	–	–	(280 736)	(280 736)
<b>Залишок на 31 грудня 2021 року</b>	<b>44</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>327 383</b>	<b>327 438</b>

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу



Катерина Ковальчук

Головний бухгалтер

Наталія Тимко

у тисячах гривень

## 1. ТОВ «Порше Україна» та опис його діяльності

ТОВ «Порше Україна» (далі – «Компанія») було зареєстроване у 2007 році у формі товариства з обмеженою відповідальністю відповідно до законодавства України.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років безпосередньо материнською компанією ТОВ «Порше Україна» була Porsche Holding Gesellschaft mbh, з кінцевим контролем Volkswagen AG.

**Основна діяльність.** Основною діяльністю Компанії є оптова торгівля імпортними автомобілями та запасними частинами, виготовленими Volkswagen Group.

**Юридична адреса та місце провадження діяльності.** Юридична адреса Компанії: просп. Павла Тичини 1В, м. Київ, 02152, Україна.

## 2. Умови, в яких працює Компанія

Компанія здійснює свою діяльність в Україні. Протягом 2021 року економіка України та світу функціонувала в умовах пандемії, яка розпочалася на початку 2020 року внаслідок спалаху коронавірусної хвороби COVID-19 та негативно вплинула на економічні умови. Поширення вакцинації проти COVID-19 та поступове скорочення карантинних обмежень сприяли пожвавленню економічної діяльності підприємств після спаду у 2020 році попри появу нових штамів коронавірусу.

На початку 2022 року геополітична напруженість навколо потенційної військової агресії з боку російської федерації призвели до чергової девальвації гривні та погіршення економічних прогнозів щодо відновлення економіки України. 24 лютого 2022 року російська федерація розпочала повномасштабну війну проти України. Відповідно до Указу Президента України було введено воєнний стан на всій території України. Військова агресія з боку росії має негативний вплив на соціально-економічні умови та можливості проведення господарської діяльності, як описано у Примітці 26.

Подальший соціально-економічний розвиток залежить від термінів закінчення війни російської федерації проти України та темпів післявоєнного відновлення країни. Військова агресія має негативний вплив на фінансовий стан та результати діяльності Компанії у такий спосіб, що наразі не може бути визначений.

Керівництво Компанії стежить за розвитком поточної ситуації у зв'язку з військовою агресією і вживає заходів для мінімізації негативних наслідків, наскільки це можливо.

## 3. Використання суджень, оцінок та припущення

Компанія обліковує і презентує операції та інші події у відповідності з їх сутністю та економічними обставинами, а не тільки у відповідності з юридичною формою.

При підготовці окремої фінансової звітності від керівництва Компанії вимагається робити оцінки та припущення, які мають вплив на суми звітності. Ці припущення базуються на інформації, що була доступна на дату балансу. Фактичні результати можуть відрізнятися від даних оцінок. Основні оцінки та припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела оцінки невизначеності на звітну дату, що можуть привести до необхідності суттєвого коригування балансової вартості відповідних активів та зобов'язань у майбутньому, представлені нижче.

### Судження

#### Ризик недотримання податкового та іншого законодавства

Українське законодавство та нормативні акти з питань оподаткування та інших регуляторних питань продовжують змінюватись. Законодавство та нормативні акти не завжди точно сформульовані і можуть по-різному тлумачитися місцевими, регіональними та національними органами влади. Керівництво вважає, що тлумачення відповідного законодавства, яке воно використало, є правильним і Компанія дотримувалась усіх вимог нормативних актів в частині нарахування та сплати податків.

### Оцінки та припущення

#### Резерв під очікувані кредитні збитки (ОКЗ) за торговою та іншою дебіторською заборгованістю

Компанія застосовує матрицю забезпечень для розрахунку ОКЗ за торговою та іншою дебіторською заборгованістю. Ставки забезпечень встановлюються в залежності від кількості днів прострочення платежу для різних груп з аналогічними характеристиками виникнення збитків. В основі матриці забезпечень лежать дані щодо виникнення дефолтів в минулих періодах.

у тисячах гривень

На кожну звітну дату дані про рівень дефолту в попередніх періодах оновлюються і аналізуються зміни прогнозних оцінок. Оцінка взаємозв'язку між історичними рівнями дефолту, прогнозними економічними умовами і ОКЗ є значною оцінкою. Величина ОКЗ чутлива до змін в обставинах і прогнозних економічних умовах. Минулий досвід виникнення кредитних збитків Компанії і прогноз економічних умов також можуть не бути показовими для фактичного дефолту покупця в майбутньому.

#### **Можливість реалізації відстрочених податкових активів**

Відстрочені податкові активи визнаються в тій мірі, в якій існує висока ймовірність отримання в майбутньому оподаткованого прибутку. Суттєві управлінські оцінки та припущення необхідні для визначення суми відстроченого податкового активу, котрий може бути визнаний, виходячи з ймовірного часу та розміру майбутнього оподатковуваного прибутку, з урахуванням діючої стратегії податкового планування.

#### **Гарантійні забезпечення**

Компанія надає гарантії на проведення ремонту щодо усунення дефектів, якщо вони існували на момент продажу. Припущення, які використовуються для розрахунку резерву по гарантіям, базуються на теперішньому та попередніх періодах продажу автомобілів на гарантійному обслуговуванні, минулому досвіді рівня витрат за такими гарантіями. Оцінка витрат, пов'язаних з гарантіями, переглядається щорічно.

### **4. Перелік облікових політик**

#### **Основа підготовки**

Ця окрема фінансова звітність ТОВ «Порше Україна» підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) у редакції, затверджений Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку («РМСБО»). З метою виконання вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996–ХIV («Закон») щодо складання фінансової звітності. Компанія також презентує свою фінансову звітність за формами, передбаченими Законом, як додаткову фінансову інформацію.

Користувачі цієї окремої фінансової звітності мають читати її разом із консолідованим фінансовою звітністю Компанії та її дочірніх компаній за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, щоб отримати відповідне розуміння фінансового стану, результатів діяльності та руху грошових потоків Компанії та її дочірніх компаній.

Фінансова звітність підготовлена на основі принципу первісної собівартості, за винятком визнання певних фінансових інструментів за справедливою вартістю. Основні принципи облікової політики, використані при підготовці цієї фінансової звітності, наведено нижче. Ці принципи облікової політики застосовувались послідовно відносно всіх періодів, представлених у звітності, якщо не зазначено інше.

Ця фінансова звітність представлена в тисячах українських гривень («тис. грн.»), якщо не зазначено інше. Усі представлені суми округлені.

#### **Безперервність діяльності**

Ця окрема фінансова звітність підготовлена на основі принципу безперервної діяльності. При підготовці фінансової звітності за 2021 рік керівництвом було оцінено здатність Компанії продовжувати свою діяльність у майбутньому з урахуванням подій після звітної дати (Примітка 27), пов'язаних з воєнними діями на території України, що розпочались 24 лютого 2022 року, та вже спричинили і продовжують мати негативний вплив як на економіку країни в цілому, так і на автомобільну галузь зокрема.

Наразі відомі наступні наслідки війни для Компанії:

- основні засоби Компанії не зазнали фізичних пошкоджень та не знаходяться на тимчасово окупованих територіях;
- частина складських запасів автомобілів зникла в результаті військових дій на території Київської області, де знаходився склад Компанії. За фактом зникнення автомобілів було відкрито кримінальне провадження;
- зменшився обсяг ринку автомобілів в Україні;
- відбулася тимчасова зупинка виробництва іноземними виробниками з початком військової агресії, з наступним повільним відновленням обсягів поставок та зростанням цін на логістичні послуги;
- зростання індексу цін;
- ризики, пов'язані з непередбачуваними змінами курсу національної валюти.

Компанією було вжито наступні кроки для відповіді на вищезазначені виклики:

- було суттєво скорочено витрати на збут, бюджети на оренду приміщень, консультаційні та юридичні послуги;
- на початку лютого 2022 року частину співробітників Компанії було переміщено в західні області України з метою забезпечення безперебійності процесів Компанії;

у тисячах гривень

- вже у квітні 2022 року Компанія відновила основні напрямки операційної діяльності;
- Компанія орендувала нові складські приміщення для зберігання автомобілів у Закарпатській області України та підтримує рівень запасів на мінімально достатньому рівні для здійснення операційної діяльності;
- з початком повномасштабної війни Компанія продовжуvalа стабільно виплачувати заробітну плату своїм працівникам.

Керівництвом Компанії було підготовлено прогноз її діяльності протягом наступних 12 місяців з дати затвердження даної фінансової звітності. Так, керівництво Компанії очікує на зменшення обсягів продажів, прибутків, грошових потоків від операційної діяльності, однак, ліквідність Компанії залишається достатньою для підтримання основних напрямків діяльності та виконання своїх зобов'язань.

Керівництво, спираючись на прогнозні показники ліквідності, тенденції продовження функціонування автомобільної галузі в цілому та наміри учасників Компанії щодо продовження ведення бізнесу в Україні, вважає, що існують достатні підстави для підготовки цієї звітності на основі принципу безперервної діяльності.

Водночас, існує суттєва невизначеність, яка пов'язана, з непрогнозованим подальшим впливом військової агресії на території України, щодо припущення, які лежать в основі оцінок керівництва, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі і, відповідно, реалізовувати активи та виконувати зобов'язання Компанії за звичайного перебігу господарської діяльності.

### **Вплив пандемії COVID–19**

В зв'язку із стрімким розповсюдженням пандемії COVID–19 в 2020 році, яке продовжилось в 2021 році, більшість урядів, включаючи Уряд України, провели ряд заходів боротьби із спалахом пандемії, ввели територіальні зони карантину, що включають введення обмежень на поїздки, заборонили або ввели обмеження в роботі підприємства та організації. Дані заходи вплинули на рівень попиту на товари та послуги, а також на ступінь ділової активності в цілому. Очікується, що пандемія сама по собі та відповідні заходи з охорони здоров'я і соціальні обмеження можуть вплинути на діяльність підприємств та організацій в різних галузях економіки України.

Компанія продовжує оцінювати ефект впливу пандемії COVID–19 та зміни економічних умов на свою діяльність, фінансовий стан та фінансові результати.

у тисячах гривень

### Зміна у форматі представлення

У 2021 році Компанія застосувала формат представлення фінансової звітності, що є більш наближеним до Таксономії UA XBRL МСФЗ. Це спричинило зміни у порівняльній інформації, відображеній у фінансовій звітності за 2020 рік.

Третій звіт про фінансовий стан станом на 1 січня 2020 року представлений у цій фінансовій звітності з коригуваннями на зміни у представлені, що описані вище. Нижче наведено вплив рекласифікації на звіт про фінансовий стан станом на 31 грудня 2020 року:

<b>Звіт про фінансовий стан станом на 31 грудня 2020 року</b>	<b>Згідно попередньої звітності</b>	<b>Сума рекласифікації</b>	<b>Рекласифіковано</b>
Основні засоби	11 609	41 860	53 469
Активи у формі права користування	41 860	(41 860)	–
<b>Загальна сума непоточних активів</b>	<b>258 312</b>	–	<b>258 312</b>
Інші поточні нефінансові активи	–	29 656	29 656
Інші оборотні активи	10 429	(10 429)	–
Передоплати	20 423	(20 423)	–
<b>Загальна сума поточних активів</b>	<b>827 462</b>	<b>(1 196)</b>	<b>826 266</b>
Витрати майбутніх періодів	–	1 196	1 196
<b>Загальна сума активів</b>	<b>1 085 774</b>	–	<b>1 085 774</b>
Довгострокові зобов'язання з оренди	33 650	(33 650)	–
Інші непоточні фінансові зобов'язання	–	33 650	33 650
<b>Загальна сума непоточних зобов'язань</b>	<b>106 427</b>	–	<b>106 427</b>
Поточні резерви	256 283	(256 283)	–
Кредиторська заборгованість за розрахунками з ПДВ	33 657	(33 657)	–
Інші поточні забезпечення	–	256 283	256 283
Інші поточні нефінансові зобов'язання	–	33 657	33 657
Інші поточні фінансові зобов'язання	–	14 757	14 757
Зобов'язання з оренди	14 757	(14 757)	–
<b>Загальна сума поточних зобов'язань</b>	<b>371 173</b>	–	<b>371 173</b>
<b>Загальна сума зобов'язань</b>	<b>477 600</b>	–	<b>477 600</b>

Нижче наведено вплив рекласифікації на звіт про фінансовий стан станом на 31 грудня 2019 року:

<b>Звіт про фінансовий стан станом на 1 січня 2020 року</b>	<b>Згідно попередньої звітності</b>	<b>Сума рекласифікації</b>	<b>Рекласифіковано</b>
Основні засоби	10 656	44 960	55 616
Активи у формі права користування	44 960	(44 960)	–
<b>Загальна сума непоточних активів</b>	<b>256 416</b>	–	<b>256 416</b>
Інші поточні нефінансові активи	–	127 827	127 827
Інші оборотні активи	6 057	(6 057)	–
Передоплати	16 299	(16 299)	–
Дебіторська заборгованість за розрахунками з ПДВ	106 263	(106 263)	–
<b>Загальна сума поточних активів</b>	<b>1 370 218</b>	<b>(792)</b>	<b>1 369 426</b>
Витрати майбутніх періодів	–	792	792
<b>Загальна сума активів</b>	<b>1 626 634</b>	–	<b>1 626 634</b>
Довгострокові зобов'язання з оренди	31 503	(31 503)	–
Інші непоточні фінансові зобов'язання	–	31 503	31 503
<b>Загальна сума непоточних зобов'язань</b>	<b>105 403</b>	–	<b>105 403</b>
Поточні резерви	245 932	(245 932)	–
Інші поточні забезпечення	–	245 932	245 932
Інші поточні фінансові зобов'язання	–	11 151	11 151
Зобов'язання з оренди	11 151	(11 151)	–
<b>Загальна сума поточних зобов'язань</b>	<b>1 094 561</b>	–	<b>1 094 561</b>
<b>Загальна сума зобов'язань</b>	<b>1 199 964</b>	–	<b>1 199 964</b>

у тисячах гривень

Нижче наведено вплив рекласифікацій на звіт про рух грошових коштів за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року:

<b>Звіт про рух грошових коштів за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року</b>	<b>Згідно попередньої звітності</b>	<b>Сума рекласифікації</b>	<b>Рекласифіковано</b>
Прибуток (збиток)	–	584 262	584 262
Коригування витрат податку на прибуток	–	128 458	128 458
Коригування збільшення (зменшення) торговельної кредиторської заборгованості	–	(1 236 405)	(1 236 405)
Коригування нереалізованих збитків (прибутків) від курсових різниць	–	8 213	8 213
Інші коригування негрошових статей	–	135 041	135 041
Проценти сплачені	–	(12 046)	(12 046)
<b>Чисті грошові потоки від операційної діяльності (використані в операційній діяльності)</b>	<b>–</b>	<b>502 154</b>	<b>502 154</b>
<b>Чисті грошові потоки від інвестиційної діяльності (використані в інвестиційній діяльності)</b>	<b>–</b>	<b>(13 340)</b>	<b>(13 340)</b>
Виплати за орендними зобов'язаннями	–	(6 733)	(6 733)
Інші надходження (вибуття) грошових коштів	–	72 482	72 482
<b>Чисті грошові потоки від фінансової діяльності (використані у фінансовій діяльності)</b>	<b>–</b>	<b>(337 009)</b>	<b>(337 009)</b>
Прибуток до оподаткування	712 720	(712 720)	–
Коригування: Зміна резерву під знецінення запасів	(2 665)	2 665	–
Коригування: Фінансові доходи	(9 482)	9 482	–
Коригування: Фінансові витрати	12 046	(12 046)	–
Коригування: Курсові різниці	99 713	(99 713)	–
Коригування: Результат від вибуття основних засобів	(4 424)	4 424	–
Коригування: Очікувані кредитні збитки	(354)	354	–
Зміна кредиторської заборгованості за основною діяльністю та резервів під зобов'язання та інші відрахування	(1 327 905)	1 327 905	–
Зміна заборгованості за податками	139 920	(139 920)	–
<b>Чисті грошові кошти, отримані від операційної діяльності</b>	<b>514 200</b>	<b>(514 200)</b>	<b>–</b>
<b>Чисті грошові кошти, використані в інвестиційній діяльності</b>	<b>(13 340)</b>	<b>13 340</b>	<b>–</b>
Повернення грошового депозиту з обмеженим правом використання	63 000	(63 000)	–
Отримані фінансові доходи	9 482	(9 482)	–
Платежі за зобов'язаннями з оренди	(18 779)	18 779	–
<b>Чисті грошові кошти, використані у фінансовій діяльності</b>	<b>(349 055)</b>	<b>349 055</b>	<b>–</b>

#### Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти складаються з готівки в касі, депозитів до запитання в банках та інших короткострокових високоліквідних інвестицій з первісним строком не більше трьох місяців. Грошові кошти та їх еквіваленти обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

#### Початкове визнання фінансових інструментів

Фінансові інструменти спочатку визнаються за справедливою вартістю плюс витрати, понесені на здійснення операції. Найкращим свідченням справедливої вартості фінансових інструментів при їх первісному визнанні є ціна на активному ринку. Прибуток або збиток при початковому визнанні визнається лише у тому випадку, якщо існує різниця між справедливою вартістю та ціною угоди, підтвердженням якої можуть бути інші поточні угоди з тим самим фінансовим інструментом, що спостерігаються на ринку, або методики оцінки, які у якості базових даних використовують лише дані з відкритих ринків. Після первісного визнання щодо фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, визнається оціночний резерв під очікувані кредитні збитки.

у тисячах гривень

### **Класифікація фінансових активів**

Компанія класифікує свої фінансові активи у категорію оцінки за амортизованою вартістю, тільки якщо дотримано наступних критеріїв: актив утримується в межах бізнес-моделі з метою отримання передбачених договором грошових потоків від активу, і договірні умови зумовлюють на визначені дати грошові потоки, які є виключно виплатами основної суми боргу та процентів на залишок основної суми боргу. Фінансові активи Компанії – це строкові депозити, дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість, а також грошові кошти та їх еквіваленти.

Знецінення фінансових активів – оціночний резерв під очікувані кредитні збитки. На основі прогнозів Компанія оцінює очікувані кредитні збитки, пов'язані з фінансовими інструментами, які оцінюються за амортизованою вартістю. Компанія оцінює очікувані кредитні збитки і визнає чисті збитки від знецінення фінансових активів і активів за договорами з покупцями на кожну звітну дату. Оцінка очікуваних кредитних збитків відображає: (i) об'єктивну і зважену з урахуванням імовірності суму, визначену шляхом оцінки діапазону можливих результатів, (ii) вартість грошей у часі та (iii) всю обґрунтовану і підтверджувану інформацію про минулі події, поточні умови та прогнозовані майбутні економічні умови, доступну на звітну дату без надмірних витрат і зусиль.

Фінансові активи відображаються у звіті про фінансовий стан за вирахуванням резерву під очікувані кредитні збитки.

Компанія запровадила спрощену модель оцінки очікуваних кредитних збитків, яка дозволяє використання резерву під очікувані збитки за весь строк інструменту для всіх активів у категорії «Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість». Для оцінки очікуваних кредитних збитків, фінансові інструменти об'єднані у категорії згідно зі спільними характеристиками кредитного ризику та кількістю днів прострочення. Залежно від кількості днів прострочення дебіторської заборгованості, сума оціночного резерву під збитки, який необхідно визнати, розраховується множенням валової балансової вартості заборгованості на процентні норми. Процентні норми визначаються на основі історичних рівнів дефолту для відповідної категорії прострочення.

Балансова вартість активу зменшується напряму або із застосуванням рахунку резервів. Сума збитку визнається у окремому звіті про сукупний дохід.

### **Фінансові інструменти – основні терміни оцінки**

Фінансові інструменти відображаються за справедливою вартістю або амортизованою вартістю залежно від їх класифікації. Нижче описано ці методи оцінки.

*Справедлива вартість* – це ціна, яка була б отримана від продажу активу або сплачена за зобов'язанням при звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки. Найкращим свідченням справедливої вартості є ціна на активному ринку. Активний ринок – це ринок, на якому операції щодо активів і зобов'язань мають місце із достатньою частотою та в достатніх обсягах для того, щоб забезпечити інформацію щодо ціноутворення на поточній основі.

Методи оцінки, зокрема, моделі дисконтованих грошових потоків або моделі, що ґрунтуються на нещодавніх операціях на ринку на загальних умовах, застосовуються для оцінки справедливої вартості для певних фінансових інструментів, щодо яких відсутня зовнішня ринкова інформація щодо ціноутворення. Оцінки справедливої вартості аналізуються за рівнями ієархії справедливої вартості наступним чином:

- ▶ перший рівень – це оцінки за цінами котирування (без застосування коригувань) на активних ринках для ідентичних активів та зобов'язань;
- ▶ другий рівень – це техніки оцінки з усіма суттєвими параметрами, наявними для спостереження за активами та зобов'язаннями, безпосереднім чином (тобто ціни), або опосередковано (тобто визначені на основі цін), та
- ▶ третій рівень – це оцінки, які не базуються винятково на наявних на ринку даних (тобто оцінка вимагає значного застосування параметрів, за якими відсутні ринкові спостереження).

Перехід з рівня на рівень ієархії справедливої вартості вважається таким, що мав місце станом на кінець звітного періоду.

*Витрати на проведення операції* – це додаткові витрати, що безпосередньо пов'язані із придбанням, випуском або викупом фінансового інструмента. Додаткові витрати – це витрати, що не були б понесені, якби операція не здійснювалась.

*Амортизована собівартість* – це сума, за якою фінансовий інструмент, після первинного визнання, оцінюється за мінусом погашення основної суми боргу плюс нараховані проценти, а для фінансових активів – мінус оціночний резерв під очікувані кредитні збитки. Нараховані проценти включають амортизацію відсточених витрат за угодою при початковому визнанні та будь-яких премій або дисконту від суми погашення із використанням методу ефективної процентної ставки.

Нараховані процентні доходи та нараховані процентні витрати, в тому числі нарахований купонний дохід та амортизований дисконт або премія (у тому числі комісії, які переносяться на наступні періоди при первісному

у тисячах гривень

визнанні, якщо такі є), не відображаються окрім, а включаються до балансової вартості відповідних статей у звіті про фінансовий стан.

*Метод ефективної процентної ставки* – це метод розподілу процентних доходів або процентних витрат протягом відповідного періоду з метою отримання постійної процентної ставки (ефективної процентної ставки) від балансової вартості інструмента. Ефективна процентна ставка – це процентна ставка, за якою розрахункові майбутні грошові виплати або надходження (без урахування майбутніх кредитних збитків) точно дисконтується протягом очікуваного терміну дії фінансового інструмента або, у відповідних випадках, протягом коротшого терміну до валової балансової вартості фінансового інструмента. Ефективна процентна ставка використовується для дисконтування грошових потоків по інструментах із плаваючою ставкою до наступної дати зміни процентної ставки, за винятком премії чи дисконту, які відображають кредитний спред понад плаваючу ставку, встановлену для даного інструмента, або інших змінних факторів, які не змінюються залежно від ринкових ставок. Такі премії або дисконти амортизуються протягом всього очікуваного терміну дії інструмента. Розрахунок поточної вартості включає всі комісійні та виплати, сплачені або отримані сторонами договору, що є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Для активів, які є приданими чи створеними кредитно-знеціненими фінансовими активами при первісному визнанні, ефективна процентна ставка коригується на кредитний ризик, тобто розраховується на основі очікуваних грошових потоків при первісному визнанні, а не на основі договірних платежів.

### Припинення визнання фінансових активів

Компанія припиняє визнання фінансових активів, коли (а) активи погашені або права на отримання грошових потоків від активів інакше втратили свою чинність або (б) Компанія передала права на отримання грошових потоків від фінансових активів або уклала угоду про передачу, і при цьому (i) також передала в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з володінням активами, або (ii) Компанія не передала та не залишила в основному всі ризики та вигоди володіння, але припинила здійснювати контроль.

### Взаємозалік фінансових інструментів

Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до звіту про фінансовий стан лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визнаних сум, коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися за зобов'язаннями. При цьому право на взаємозалік (а) не повинне залежати від майбутніх подій та (б) повинне мати юридичну силу в усіх наступних обставинах: (i) у ході звичайного ведення бізнесу, (ii) у випадку дефолту та (iii) у випадку неплатоспроможності або банкрутства.

### Класифікація фінансових зобов'язань

Компанія визначає класифікацію своїх фінансових зобов'язань при первісному визнанні. Фінансові зобов'язання Компанії включають кредиторську заборгованість за основною діяльністю та іншу кредиторську заборгованість, фінансову оренду. Фінансові зобов'язання обліковуються за амортизованою вартістю.

### Дивіденди

Дивіденди обліковуються у складі зобов'язань та вираховуються з капіталу в тому періоді, в якому вони були оголошені та ухвалені. Інформація про будь-які дивіденди, оголошені після закінчення звітного періоду, але до ухвалення фінансової звітності до випуску, розкривається у примітці «Події після закінчення звітного періоду».

### Виплати працівникам

Витрати на заробітну плату, соціальні внески до державних фондів України, оплачувані річні відпустки та лікарняні, а також премії та негрошові винагороди (медичне обслуговування) нараховуються у тому році, в якому відповідні послуги надавались працівниками Компанії. У Компанії відсутнє юридичне або конструктивне зобов'язання здійснювати пенсійні або інші подібні виплати, крім єдиного соціального внеску.

### Переоцінка іноземної валюти

Монетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземній валюті, перераховуються у функціональну валюту Компанії за офіційним обмінним курсом Національного банку України (НБУ) станом на кінець відповідного звітного періоду.

Курс обміну, що застосовувався для перерахунку сум в іноземній валюті, був таким:

	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
Гривень /1 Долар США	27,28	28,27
Гривень /1 Євро	30,92	34,74

у тисячах гривень

Доходи і збитки від курсових різниць, що виникають у результаті розрахунків по операціях і перерахунку монетарних активів і зобов'язань у функціональну валюту Компанії за офіційними обмінними курсами НБУ на кінець року, відображаються у складі прибутку чи збитку як інші операційні доходи або інші операційні витрати по розрахунках та операціях, безпосередньо пов'язаних з операційною та фінансовою діяльністю Компанії.

### **Знецінення нефінансових активів**

Нематеріальні активи та основні засоби перевіряються на предмет знецінення, коли події або зміни обставин вказують на те, що балансова вартість таких активів може бути не відшкодована. Збиток від знецінення визнається у сумі, на яку балансова вартість активу перевищує вартість його відшкодування. Вартість відшкодування активу – це його справедлива вартість за вирахуванням витрат на продаж або вартість використання активу залежно від того, яка з них більша. Для розрахунку можливого знецінення активи групуються на найнижчому рівні, на якому існують надходження коштів, які, в основному, не залежать від інших активів або груп активів (на рівні одиниць, які генерують грошові потоки). Нефінансові активи, що зазнали знецінення у попередніх періодах, аналізуються на предмет можливого сторнування знецінення на кожну звітну дату.

### **Податок на прибуток**

У цій фінансовій звітності податок на прибуток показано відповідно до вимог законодавства, яке діяло або фактично було введено в дію станом на кінець звітного періоду. Витрати з податку на прибуток включають поточний податок та відстрочений податок, що відображається у складі прибутку чи збитку за рік, якщо тільки він не має бути відображені в інших сукупних доходах або безпосередньо у складі капіталу у зв'язку з тим, що вони стосуються операцій, які також відображені у цьому самому або іншому періоді в інших сукупних доходах або безпосередньо у складі капіталу.

Поточний податок – це сума, що, як очікується, має бути сплачена податковим органам стосовно оподатковуваних прибутків чи збитків за поточний та попередні періоди. Оподатковуваний прибуток або збиток базується на оціочних показниках, якщо фінансова звітність ухвалюється до моменту подання відповідних податкових декларацій. Інші податки, за винятком податку на прибуток, обліковуються у складі операційних витрат.

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно податкових збитків та тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їхньою балансовою вартістю для цілей фінансової звітності. Суми відстрочених податків визначаються із використанням ставок оподаткування, які були введені в дію або практично були введені в дію станом на кінець звітного періоду і які, як очікується, застосовуватимуться у періоді, коли будуть сторновані тимчасові різниці або зараховані перенесені податкові збитки. Відстрочені податкові активи по тимчасових різницях, що зменшують оподатковувану базу, та перенесені податкові збитки відображаються лише в тому обсязі, в якому існує ймовірність отримання у майбутньому оподатковованого прибутку, відносно якого можна буде реалізувати тимчасові різниці.

### **Основні засоби**

Основні засоби відображаються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та/або, за наявності, накопичених збитків від зменшення корисності.

Амортизація нараховується прямолінійним методом протягом таких строків корисного використання:

	Строки використання у роках
Будівлі, споруди	20 років
Машини та обладнання	4 роки
Інструменти, прилади, інвентар, меблі	4 роки
Інші основні засоби	4 – 12 років

Припинення визнання основних засобів та будь-якої раніше визнаної їхньої частини відбувається при вибутті або у випадку, коли в майбутньому не очікується отримання економічної вигоди від використання або реалізації такого активу. Будь-які прибутки або збитки, які виникають у зв'язку з припиненням визнання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття активу та його балансовою вартістю), включається до звіту про сукупний дохід за рік, у якому було припинено визнання об'єкту.

### **Нематеріальні активи**

Нематеріальні активи Компанії мають кінцевий термін використання та включають переважно програмне забезпечення, ліцензії на комп'ютерне програмне забезпечення та виключні права на продаж автомобілів. Придані нематеріальні активи капіталізуються на основі витрат, понесених на їх придбання та введення в експлуатацію.

у тисячах гривень

Нематеріальні активи амортизуються прямолінійним методом протягом таких строків використання:

	Строки використання у роках
Ліцензії на програмне забезпечення	4 – 10 років
Інші ліцензії	4 – 10 років
Виключні права на продаж автомобілів марки Audi	5 років

Балансова вартість нематеріальних активів, у випадку їх знецінення, знижується до вартості використання або справедливої вартості мінус витрати на продаж, залежно від того, яка з цих сум більша.

### Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість – це нерухомість, якою Компанія володіє для отримання доходу від здачі його в оренду або для приросту капіталу, або для обох цих цілей, і яке сама Компанія не займає.

Інвестиційна нерухомість спочатку обліковується за первісною вартістю, що включає витрати на проведення операції. Враховуючи те, що об'єкти інвестиційної нерухомості здаються в оренду компанії, яка є пов'язаною стороною під спільним контролем, їх подальша оцінка здійснюється за первісною вартістю мінус амортизація та знецінення, якщо таке є.

Амортизація об'єктів інвестиційної нерухомості нараховується прямолінійним методом з метою рівномірного зменшення первісної вартості до ліквідаційної вартості протягом оціночного строку експлуатації (20 років).

Зароблений орендний дохід обліковується у прибутку чи збитку за рік у складі інших операційних доходів.

Якщо інвестиційну нерухомість починає займати сам власник, вона рекласифікується у категорію основних засобів, а її балансова вартість на дату рекласифікації є її умовною вартістю.

Подальші витрати капіталізуються у балансовій вартості активу лише в разі, коли ймовірно, що Компанія отримає від цього активу майбутні економічні вигоди, пов'язані з цими витратами, а його вартість можна достовірно оцінити. Всі інші витрати на ремонт та обслуговування визнаються в момент їх виникнення.

### Інвестиції у дочірні компанії

Дочірні компанії – це такі об'єкти інвестицій, включаючи структуровані підприємства, які Компанія контролює, осікільки Компанія (i) володіє повноваженнями, які надають їй можливість управляти значущою діяльністю, що суттєво впливає на дохід об'єкта інвестицій, (ii) наражається на ризики, пов'язані з коливанням доходу від участі в об'єкті інвестицій, або має право на одержання такого доходу, та (iii) має можливість скористатися своїми повноваженнями щодо об'єкта інвестицій з метою здійснення впливу на величину доходу інвестора.

Під час оцінки наявності у Компанії контролю над іншим підприємством необхідно розглянути наявність та вплив реальних прав, включаючи реальні потенційні права голосу. Право є реальним, якщо власник має практичну можливість реалізувати це право при прийнятті рішення щодо управління значущою діяльністю об'єкта інвестицій. Компанія може володіти повноваженнями щодо об'єкта інвестицій, навіть якщо вона не має більшості прав голосу в об'єкті інвестицій. У подібних випадках, для визначення наявності реальних повноважень щодо об'єкта інвестицій, Компанія оцінює розмір пакета своїх прав голосу по відношенню до розміру та ступеня розосередження пакетів інших власників прав голосу.

### Власний капітал

Компанія була заснована у формі товариства з обмеженою відповідальністю та не має випущених акцій. Згідно з чинним законодавством України та статутом Компанії, учасники Компанії мають безумовне право на відшкодування своєї частки у її статутному капіталі у будь-який момент у грошовій формі у сумі, пропорційній їхній частці у справедливій вартості активів Компанії. Сума відшкодування є змінною сумаю та залежить від справедливої вартості чистих активів Компанії, визначених у відповідності до МСФЗ. Зобов'язання Компанії з надання відшкодування за частки учасників в її капіталі призводить до виникнення фінансового зобов'язання, suma якого дорівнює поточній вартості відшкодування, навіть якщо це зобов'язання залежить від наміру учасників скористатися своїм правом. Проте у певних обставинах Компанія класифікує свої чисті активи як капітал, якщо задовільняються наступні критерії pp. 16 А та 16 Б МСБО 32:

- Інструмент надає власнику право на пропорційну частку у чистих активах Компанії у разі її ліквідації. Чистими активами Компанії є активи, які залишаються після вирахування усіх інших вимог щодо її активів. Пропорційна частка визначається шляхом:
  - ділення чистих активів Товариства при його ліквідації на одиниці рівної величини; і
  - множення цієї суми на кількість одиниць, наявних у власника фінансового інструменту.
- Інструмент відноситься до класу інструментів, який підпорядковується всім іншим класам інструментів. Щоб належати до цього класу, інструмент повинен мати такі ознаки:
  - відсутність пріоритетної черговості відносно інших вимог на активи Компанії при її ліквідації, та

у тисячах гривень

- відсутність необхідності у конвертації в інший інструмент, щоб увійти до класу інструментів, які підпорядковані всім іншим класам інструментів.
- Всі фінансові інструменти в класі інструментів, який підпорядковується всім іншим класам інструментів, мають однакові риси. Наприклад, вони всі повинні бути інструментами з правом досрокового погашення, а формула чи інший метод, який застосовується для обчислення ціни зворотного придбання або погашення, є однаковим для всіх інструментів у цьому класі.
- Крім договірного зобов'язання емітента на викуп або погашення інструменту за грошові кошти чи інший фінансовий актив, інструмент не має жодного договірного зобов'язання надати грошові кошти чи інший фінансовий актив іншому суб'єкту господарювання або обмінати фінансові активи чи фінансові зобов'язання з іншим суб'єктом господарювання на умовах, які є потенційно несприятливими для Компанії, а також це не договір, розрахунок за яким можна здійснити в інструментах власного капіталу самої Компанії.
- Загальна сума очікуваних грошових потоків, які пов'язані з інструментом протягом строку його дії, в основному ґрунтуються на прибутку чи збитку, зміні у визнаних чистих активах або зміні у справедливій вартості визнаних та невизнаних чистих активів суб'єкта господарювання протягом строку дії інструменту (за винятком будь-якого впливу самого інструменту).

Керівництво вважає, що кожен із наведених вище критеріїв виконується, тому чисті активи Компанії класифіковані як капітал.

## Оренда

### Активи з права користування

Компанія визнає актив з права користування на дату початку оренди (тобто на дату, на яку базовий актив стає доступним для використання). Актив з права користування оцінюється за початковою вартістю, з вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків внаслідок зменшення корисності, з коригуванням на переоцінку орендного зобов'язання. Початкова вартість активу з права користування складається з суми первісної оцінки орендного зобов'язання, первісних прямих витрат та орендних платежів, здійснених на дату початку оренди або до дати початку оренди за вирахуванням отриманих стимулів до оренди. Якщо у Компанії відсутня достатня впевненість в тому, що вона отримає право власності на орендованій актив наприкінці строку оренди, визнаний актив з права користування амортизується лінійним методом до більш ранньої з двох дат: строку корисного використання активу з права користування або кінця строку оренди. Актив з права користування перевіряється на предмет зменшення корисності активу.

### Орендне зобов'язання

На дату початку оренди, Компанія визнає орендне зобов'язання за теперішньою вартістю орендних платежів, які будуть здійснені протягом строку оренди. Орендні платежі включають фіксовані платежі (в тому числі по суті фіксовані платежі) за вирахуванням будь-яких стимулів до оренди, що підлягають отриманню; змінні орендні платежі, які залежать від індексу чи ставки; та сум, що очікуються до сплати за гарантіями ліквідаційної вартості. Орендні платежі також включають ціну виконання можливості (опціону) придбання, якщо є достатня впевненість в тому, що Компанія скористається такою можливістю, та сплату штрафів за припинення оренди, якщо строк оренди відображає потенційну можливість (опціон) припинення оренди. Змінні платежі, які не залежать від індексу чи ставки, визнаються витратами в тому періоді, в якому настає відповідна подія або умова, що призводить до здійснення таких платежів.

Для розрахунку теперішньої вартості орендних платежів Компанія застосовує ставку додаткових запозичень орендаря на дату початку оренди, в випадку якщо припустиму ставку відсотка в договорі оренди не можна легко визначити. Після дати початку дії оренди величина орендного зобов'язання збільшується для відображення нарахування процентів та зменшується для відображення здійснених орендних платежів. Також, в випадку модифікації, зміни строку оренди, зміни по суті фіксованих орендних платежів чи зміні можливості (опціону) купівлі базового активу, здійснюється переоцінка балансової вартості орендних зобов'язань.

## Запаси

Запаси оцінюються за первісною вартістю або чистою вартістю реалізації залежно від того, яка з цих сум менша. Вартість запасів визначається за методом середньозваженої собівартості для запасних частин та за методом ідентифікованої вартості для транспортних засобів. Вартість товарів включає ціну придбання, інші прямі витрати, такі як витрати на транспортування та митне оформлення, а також відповідні накладні витрати.

Чиста вартість реалізації – це розрахункова ціна реалізації у ході нормального ведення бізнесу за вирахуванням оціночних витрат на додаткове обладнання та витрат на збут.

## Резерви зобов'язань та відрахувань

Резерви зобов'язань та відрахувань – це зобов'язання нефінансового характеру із невизначеним строком або сумою. Резерви відображаються у фінансовій звітності, коли Компанія має теперішнє юридичне або конструктивне зобов'язання у результаті минулих подій і коли існує імовірність того, що погашення такого

у тисячах гривень

зобов'язання потребуватиме відтоку ресурсів, які передбачають економічні вигоди, а суму цього зобов'язання можна розрахувати з достатнім рівнем впевненості. Резерви оцінюються за приведеною вартістю витрат, що, як очікується, будуть потрібними для погашення зобов'язання, із використанням ставки до оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі та ризиків, пов'язаних із цим зобов'язанням.

### **Визнання виручки**

Виручка – це дохід, що виникає у ході звичайної діяльності Компанії. Виручка визнається в сумі ціни угоди. Ціна угоди – це сума винагороди, право на яку Компанія очікує отримати в обмін на передачу контролю над обіцянами товарами чи послугами покупцю, без урахування сум, одержаних від імені третіх сторін. Виручка визнається за вирахуванням знижок, повернень та податку на додану вартість.

#### *Виручка від продажу товарів*

Продажі визнаються на момент переходу контролю над товаром, тобто коли товари доставлені покупцю, покупець має повну свободу дій щодо товарів і коли відсутнє невиконане зобов'язання, яке може вплинути на приймання покупцем товарів. Поставка вважається виконаною, коли товари були доставлені у визначене місце, ризики застаріння та втрати перейшли до покупця, і покупець прийняв товари відповідно до договору, строк дії положень про приймання закінчився або у Компанії наявні об'єктивні докази того, що всі критерії приймання були виконані.

Виручка від продажів зі знижкою визнається на основі ціни, вказаної у договорі, за вирахуванням розрахункових знижок. Для розрахунку і створення резерву під знижки використовується метод очікуваної вартості на основі накопиченого досвіду, і виручка визнається лише в тій сумі, щодо якої існує висока ймовірність того, що в майбутніх періодах не відбудеться значного зменшення визнаної суми. Зобов'язання з повернення (включене до складу резервів під зобов'язання та відрахування) визнається щодо очікуваних знижок за обсяг до сплати покупцям відносно продажів, здійснених до кінця звітного періоду.

#### *Дохід від надання послуг*

Дохід від надання послуг визнається в тому обліковому періоді, в якому послуги були надані, з посиленням на ступінь завершеності конкретних операцій, що визначається як частка фактично наданої послуги у загальному обсязі послуг, які мають бути надані.

#### *Компонент фінансування*

Компанія не очікує укладання договорів, в яких період між передачею обіцянних товарів чи послуг покупцю і оплатою їх покупцем перевищує один рік. Як наслідок, Компанія не коригує ціну угоди на вплив вартості грошей у часі.

### **Податок на додану вартість (ПДВ)**

Податкове зобов'язання з ПДВ при продажу товарів та послуг підлягає сплаті податковим органам:

- у момент отримання дебіторської заборгованості від клієнтів або
- у момент постачання товарів або надання послуг клієнтам, залежно від того, що відбувається раніше.

Податковий кредит з ПДВ як правило зараховується з податковим зобов'язанням з ПДВ при отриманні податкової накладної з ПДВ. Податкові органи дозволяють здійснювати розрахунки з ПДВ на основі чистої суми. ПДВ, що нараховується на операції продажу та закупівлі, визнається у звіті про фінансовий стан згорнуто та відображається як актив чи зобов'язання.

### **Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість**

Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість нараховується, якщо контрагент виконав свої зобов'язання за угодою, і обліковується за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

### **Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість**

Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість спочатку визнається за справедливою вартістю, а в подальшому обліковується за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

у тисячах гривень

## 5. Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації

Компанія вперше застосувала деякі поправки до стандартів, які набрали чинності щодо річних періодів, що починаються 1 січня 2021 року або після цієї дати. Компанія не застосовувала досрочно будь-які стандарти, роз'яснення або поправки, які були випущені, але не набрали чинності.

«Реформа базової процентної ставки – етап 2» – Поправки до МСФЗ (IFRS) 9, МСФЗ (IAS) 39, МСФЗ (IFRS) 7, МСФЗ (IFRS) 4 та МСФЗ (IFRS) 16 («Реформа IBOR – етап 2»)

Поправки надають тимчасові звільнення, які застосовуються для усунення наслідків фінансової звітності у випадках, коли міжбанківська ставка пропозиції (IBOR) замінюється альтернативною практично безризиковою процентною ставкою. Поправки передбачають наступне:

- ▶ спрощення практичного характеру, згідно з яким зміни договору або зміни грошових потоків, що безпосередньо вимагаються реформою, повинні розглядатися як зміни плаваючої процентної ставки, еквівалентні зміні ринкової процентної ставки;
- ▶ допускається внесення змін, необхідних реформою IBOR, визначення відносин хеджування та документацію з хеджування без припинення відносин хеджування;
- ▶ організаціям надається тимчасове звільнення від необхідності дотримання вимог щодо окремо ідентифікованих компонентів у випадках, коли інструмент з безризиковою ставкою визначається на розсуд організації як ризиковий компонент у рамках відносин хеджування.

Передбачені цими поправками спрощення практичного характеру не мали впливу на фінансову звітність Компанії.

«Поступки з оренди, пов'язані з пандемією COVID–19, чинні після 30 червня 2021 року» – Поправки до МСФЗ (IFRS) 16

28 травня 2020 року Рада МСФЗ випустила поправку до МСФЗ 16 «Оренда» – «Поступки з оренди, пов'язані з пандемією COVID–19». Ця поправка передбачає звільнення для орендарів від застосування вимог МСФЗ (IFRS) 16 щодо обліку модифікацій договорів оренди у разі поступок з оренди, які виникають як прямий наслідок пандемії COVID–19. Як спрощення практичного характеру орендар може ухвалити рішення не аналізувати, чи є поступка по оренді, надана орендодавцем у зв'язку з пандемією COVID–19, модифікацією договору оренди. Орендар, який приймає таке рішення, повинен враховувати будь-яку зміну орендних платежів, зумовлену поступкою з оренди, пов'язаною з пандемією COVID–19, аналогічно тому, як ця зміна відображалася б в обліку згідно з МСФЗ (IFRS) 16, якби вона не була модифікацією договору оренди.

Передбачалося, що ця поправка буде застосовуватися до 30 червня 2021 року, однак, у зв'язку з впливом пандемії COVID–19, 31 березня 2021 року Рада МСФЗ вирішила продовжити термін застосування цього спрощення практичного характеру до 30 червня 2022 року.

Нова поправка застосовується до річних звітних періодів, що починаються 1 квітня 2021 року або після цієї дати. Компанії не були надані поступки з оренди, пов'язані з пандемією COVID–19, але в разі потреби вона планує застосовувати спрощення практичного характеру протягом допустимого періоду.

## 6. Розкриття інформації про пов'язані сторони

Сторони вважаються пов'язаними, якщо вони знаходяться під спільним контролем або якщо одна з них може мати суттєвий вплив на іншу сторону чи спільний контроль над нею при прийнятті фінансових чи операційних рішень. Під час розгляду кожного випадку відносин, що можуть являти собою відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не лише їх юридичній формі.

### Строки і умови операцій зі зв'язаними сторонами

Непогашені залишки на кінець звітного періоду є незабезпеченими, безвідсотковими, з розрахунком грошовими коштами. Не було надано чи отримано жодних гарантій відносно дебіторської чи кредиторської заборгованості з пов'язаними сторонами.

### Дивіденди

У 2021 році Компанія оголосила дивіденди у сумі 961 497 тис. грн. (2020 рік: 402 758 тис. грн.) та виплатила їх учасникам у повному обсязі.

### Назва та ідентифікаційний код материнського підприємства

Porsche Holding Gesellschaft mbh, 91–112/6076

у тисячах гривень

*Провідний управлінський персонал*

До складу ключового управлінського персоналу входять 2 керівника вищої ланки (2020 рік: 2 керівника вищої ланки). У 2021 році загальна сума винагороди ключовому управлінському персоналу, включеної до складу адміністративних витрат, становила 11 971 тис. грн. (2020 рік: 10 995 тис. грн.). Винагорода ключовому управлінському персоналу складається із заробітної плати, премій та витрат на оренду житла.

	<b>Суб'єкти господарювання, які здійснюють спільний контроль або значний вплив над суб'єктом господарювання</b>	
	<b>2021 р.</b>	<b>2020 р.</b>
Придбання товарів, операції між пов'язаними сторонами	6 396 355	5 917 970
Дохід від продажу товарів, операції між пов'язаними сторонами	1 185 790	914 064
Послуги отримані, операції між пов'язаними сторонами	42 538	36 292
Дохід від надання послуг, операції між пов'язаними сторонами	98 660	221 853
Облік оренди орендодавцем, операції з пов'язаною стороною (Примітка 22)	8 288	8 286
Облік оренди орендарем, операції з пов'язаною стороною	20 095	19 102
Передача за договорами фінансування від суб'єкта господарювання, операції між пов'язаними сторонами	408	8 319
Передача за договорами фінансування суб'єкту господарювання, операції між пов'язаними сторонами	—	78 015
Суми кредиторської заборгованості, операції між пов'язаними сторонами на кінець звітного періоду (Примітка 16)	6 911	35 482
Суми дебіторської заборгованості, операції між пов'язаними сторонами на кінець звітного періоду	7 851	10 250

**7. Грошові кошти та їх еквіваленти**

<b>У тисячах гривень</b>	<b>31 грудня 2021 р.</b>	<b>31 грудня 2020 р.</b>
Кошти на банківських рахунках до запитання	134 400	117 037
Строкові депозити з початковим строком розміщення до трьох місяців	165 100	110 000
<b>Всього грошових коштів та їх еквівалентів</b>	<b>299 500</b>	<b>227 037</b>

Станом на 31 грудня 2021 року, Компанія утримувала на банківських рахунках 210,2 тис. євро, деномінованих в іноземній валюті (2020 рік: 18,4 тис. доларів, деномінованих в іноземній валюті).

у тисячах гривень

Нижче поданий аналіз залишків коштів на банківських рахунках за кредитною якістю:

	Кошти на банківських рахунках до запитання	
у тисячах гривень	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
На основі рейтингів міжнародної рейтингової агенції <i>Fitch Ratings</i>		
Рейтинг В	168 680	111 241
Без рейтингу	130 820	115 796
<b>Всього грошових коштів та їх еквівалентів</b>	<b>299 500</b>	<b>227 037</b>

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років грошові кошти та їх еквіваленти були розміщені у дочірніх банках міжнародних банків, що ведуть діяльність в Україні.

.

у тисячах гривень

**8. Основні засоби**

Станом на 31 грудня 2021 року, основні засоби з первісною вартістю у сумі 24 603 тис. грн. були повністю замортизовані, але використовувались Компанією (2020 рік: 26 823 тис. грн.)

			Основні засоби на початок періоду	Приріст, крім як у результаті об'єднання бізнесу, основні засоби	Амортизація, основні засоби	Вибуття, основні засоби	Загальна сума вибуття та вибуття з використання, основні засоби	Загальна сума збільшення (зменшення) основних засобів	Основні засоби на кінець періоду
Будівлі	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	80 450	8 532	—	(11 824)	(11 824)	(3 292)	77 158
		31 грудня 2020 р.	67 926	12 524	—	—	—	12 524	80 450
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(37 902)	—	(16 904)	11 824	11 824	(5 080)	(42 982)
		31 грудня 2020 р.	(22 152)	—	(15 750)	—	—	(15 750)	(37 902)
Пристосування та приладдя	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	42 548	8 532	(16 904)	—	—	(8 372)	34 176
		31 грудня 2020 р.	45 774	12 524	(15 750)	—	—	(3 226)	42 548
	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	21 421	315	—	—	—	315	21 736
		31 грудня 2020 р.	21 843	864	—	(1 286)	(1 286)	(422)	21 421
Комуникаційне та мережеве обладнання	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(18 647)	—	(1 614)	—	—	(1 614)	(20 261)
		31 грудня 2020 р.	(15 984)	—	(3 944)	1 281	1 281	(2 663)	(18 647)
	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	2 774	315	(1 614)	—	—	(1 299)	1 475
		31 грудня 2020 р.	5 859	864	(3 944)	(5)	(5)	(3 085)	2 774
Інші основні засоби	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	10 380	1 171	—	(66)	(66)	1 105	11 485
		31 грудня 2020 р.	5 103	5 403	—	(126)	(126)	5 277	10 380
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(4 103)	—	(1 815)	66	66	(1 749)	(5 852)
		31 грудня 2020 р.	(3 183)	—	(1 046)	126	126	(920)	(4 103)
Незавершене будівництво	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	6 277	1 171	(1 815)	—	—	(644)	5 633
		31 грудня 2020 р.	1 920	5 403	(1 046)	—	—	4 357	6 277
	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	5 768	2 387	—	(71)	(71)	2 316	8 084
		31 грудня 2020 р.	5 746	699	—	(677)	(677)	22	5 768
Основні засоби	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(3 898)	—	(1 613)	71	71	(1 542)	(5 440)
		31 грудня 2020 р.	(3 683)	—	(893)	678	678	(215)	(3 898)
	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	1 870	2 387	(1 613)	—	—	774	2 644
		31 грудня 2020 р.	2 063	699	(893)	1	1	(193)	1 870
	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	—	165	—	—	—	165	165
		31 грудня 2020 р.	—	—	—	—	—	—	—
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	—	—	—	—	—	—	—
		31 грудня 2020 р.	—	—	—	—	—	—	—
	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	—	165	—	—	—	165	165
		31 грудня 2020 р.	—	—	—	—	—	—	—
	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	118 019	12 570	—	(11 961)	(11 961)	609	118 628
		31 грудня 2020 р.	100 618	19 490	—	(2 089)	(2 089)	17 401	118 019
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(64 550)	—	(21 946)	11 961	11 961	(9 985)	(74 535)
		31 грудня 2020 р.	(45 002)	—	(21 633)	2 085	2 085	(19 548)	(64 550)
	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	53 469	12 570	(21 946)	—	—	(9 376)	44 093
		31 грудня 2020 р.	55 616	19 490	(21 633)	(4)	(4)	(2 147)	53 469

у тисячах гривень

## 9. Нематеріальні активи

			Нематеріальні активи за винятком гудвілу на початок періоду	Приріст крім у результаті об'єднання бізнесу, нематеріальні активи за винятком гудвілу	Амортизація, нематеріальні активи за винятком гудвілу	Вибуття, нематеріальні активи за винятком гудвілу	Загальна сума вибуття та вибуття з використання, нематеріальні активи за винятком гудвілу	Загальна сума збільшення (зменшення) нематеріальних активів за винятком гудвілу	Нематеріальні активи за винятком гудвілу на кінець періоду
Комп'ютерне програмне забезпечення	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	206 079	12 192	–	(1)	(1)	12 191	218 270
		31 грудня 2020 р.	202 570	7 938	–	(4 429)	(4 429)	3 509	206 079
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(187 678)	–	(5 458)	1	1	(5 457)	(193 135)
Нематеріальні активи на етапі розробки	Балансова вартість	31 грудня 2020 р.	(188 048)	–	(4 053)	4 423	4 423	370	(187 678)
		31 грудня 2021 р.	18 401	12 192	(5 458)	–	–	6 734	25 135
		31 грудня 2020 р.	14 522	7 938	(4 053)	(6)	(6)	3 879	18 401
Нематеріальні активи за винятком гудвілу	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	914	557	–	(1 086)	(1 086)	(529)	385
		31 грудня 2020 р.	555	359	–	–	–	359	914
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	–	–	–	–	–	–	–
Нематеріальні активи та гудвіл	Балансова вартість	31 грудня 2020 р.	914	557	–	(1 086)	(1 086)	(529)	385
		31 грудня 2021 р.	555	359	–	–	–	359	914
	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	206 993	12 749	–	(1 087)	(1 087)	11 662	218 655
		31 грудня 2020 р.	203 125	8 297	–	(4 429)	(4 429)	3 868	206 993
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(187 678)	–	(5 458)	1	1	(5 457)	(193 135)
		31 грудня 2020 р.	(188 048)	–	(4 053)	4 423	4 423	370	(187 678)
	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	19 315	12 749	(5 458)	(1 086)	(1 086)	6 205	25 520
		31 грудня 2020 р.	15 077	8 297	(4 053)	(6)	(6)	4 238	19 315
	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	206 993	12 749	–	(1 087)	(1 087)	11 662	218 655
		31 грудня 2020 р.	203 125	8 297	–	(4 429)	(4 429)	3 868	206 993
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(187 678)	–	(5 458)	1	1	(5 457)	(193 135)
		31 грудня 2020 р.	(188 048)	–	(4 053)	4 423	4 423	370	(187 678)
	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	19 315	12 749	(5 458)	(1 086)	(1 086)	6 205	25 520
		31 грудня 2020 р.	15 077	8 297	(4 053)	(6)	(6)	4 238	19 315

у тисячах гривень

**10. Інвестиційна нерухомість**

У сумі інвестиційної нерухомості відбулись такі зміни:

		Інвестиційна нерухомість на початок періоду	у тому числі інвестиційна нерухомість, завершена	Приріст у результаті придбання, інвестиційна нерухомість	Загальна сума надходжень за винятком у результаті об'єдання бізнесу, інвестиційна нерухомість	Амортизація, інвестиційна нерухомість	Загальна сума збільшення (зменшення) інвестиційної нерухомості	Інвестиційна нерухомість на кінець періоду	у тому числі інвестиційна нерухомість, завершена	
За собівартістю	Валова балансова вартість	31 грудня 2021 р.	73 873	73 873	539	539	—	539	74 412	74 412
		31 грудня 2020 р.	71 400	71 400	2 473	2 473	—	2 473	73 873	73 873
	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(33 152)	(33 152)	—	—	(4 048)	(4 048)	(37 200)	(37 200)
Сумарна оцінка	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	(29 358)	(29 358)	—	—	(3 794)	(3 794)	(33 152)	(33 152)
		31 грудня 2020 р.	40 721	40 721	539	539	(4 048)	(3 509)	37 212	37 212
	Валова балансова вартість	31 грудня 2020 р.	42 042	42 042	2 473	2 473	(3 794)	(1 321)	40 721	40 721
Сумарна оцінка	Накопичена амортизація	31 грудня 2021 р.	(33 152)	(33 152)	—	—	(4 048)	(4 048)	(37 200)	(37 200)
		31 грудня 2020 р.	(29 358)	(29 358)	—	—	(3 794)	(3 794)	(33 152)	(33 152)
	Балансова вартість	31 грудня 2021 р.	40 721	40 721	539	539	(4 048)	(3 509)	37 212	37 212
		31 грудня 2020 р.	42 042	42 042	2 473	2 473	(3 794)	(1 321)	40 721	40 721

у тисячах гривень

**11. Торгівельна дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість**

У тисячах гривень	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020р.
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю	13 421	17 691
Резерв під очікувані кредитні збитки	(322)	(429)
<b>Всього дебіторської заборгованості за основною діяльністю та іншої дебіторської заборгованості</b>	<b>13 099</b>	<b>17 262</b>

Справедлива вартість фінансових активів у складі дебіторської заборгованості станом на 31 грудня 2021 та 2020 років приблизно дорівнює її балансовій вартості на ці дати.

У поданій нижче таблиці наведений аналіз фінансових активів у складі торгівельної дебіторської заборгованості за валютами:

У тисячах гривень	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020р.
Гривня	7 913	8 149
Євро	3 525	6 511
Долар США	1 661	2 602
<b>Всього фінансових активів у складі дебіторської заборгованості</b>	<b>13 099</b>	<b>17 262</b>

Нижче поданий аналіз торгівельної дебіторської заборгованості за основною діяльністю, іншої дебіторської заборгованості та дебіторської заборгованості за фінансовою допомогою за якістю:

У тисячах гривень	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
Поточна		
– Дебіторська заборгованість від пов'язаних сторін	6 769	10 250
– Дебіторська заборгованість українських дилерів	5 570	7 134
<b>Всього поточної дебіторської заборгованості</b>	<b>12 339</b>	<b>17 384</b>
– прострочена менше ніж 90 днів	1 082	307
<b>Всього дебіторської заборгованості (валова балансова вартість)</b>	<b>13 421</b>	<b>17 691</b>
Оціночний резерв під кредитні збитки	(322)	(429)
<b>Всього</b>	<b>13 099</b>	<b>17 262</b>

**12. Передоплати**

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років структура передоплат була наступною:

У тисячах гривень	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020р.
Передоплати за розмитнення товарів	47 345	12 444
Передоплати постачальникам за товари та послуги	17 299	7 790
Передоплати за податками та зборами, відмінними від податку на прибуток	193	189
<b>Всього передоплат</b>	<b>64 837</b>	<b>20 423</b>

у тисячах гривень

### 13. Частки участі в інших суб'єктах господарювання

У 2021 році не було змін у інвестиції у дочірні компанії (2020 рік: не було змін). У поданій нижче таблиці наведено інформацію про основні дочірні компанії:

Назва	Характер бізнесу	Країна реєстрації	Частка прямого володіння на 31 грудня 2021 р	Частка прямого володіння на 31 грудня 2020 р
ТОВ «Порше Іммобіліен Україна»	Операції з нерухомістю	Україна	100%	100%
ТОВ «Серго–Архкон»	Операції з нерухомістю	Україна	0,000446%	0,000446%
ТОВ «Євдак»	Операції з нерухомістю	Україна	0,001095%	0,001095%
ТОВ «ПЦК»	Операції з нерухомістю	Україна	9,33324%	9,33324%

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років частка прав голосу Компанії у цих компаніях не відрізнялась від її частки власності.

ТОВ «Порше Іммобіліен Україна» є безпосередньою материнською компанією ТОВ «Серго–Архкон», ТОВ «Євдак» та ТОВ «ПЦК», яка володіла рештою частки капіталу цих компаній станом на 31 грудня 2021 та 2020 років.

Розкриття інформації про дочірні підприємства	Дочірнє підприємство 1	Дочірнє підприємство 2	Дочірнє підприємство 3	Дочірнє підприємство 4
Назва дочірнього підприємства	ТОВ «Порше Іммобіліен Україна»	ТОВ «Серго–Архкон»	ТОВ «Євдак»	ТОВ «ПЦК»
Ідентифікаційний код дочірнього підприємства	35571509	30023089	33559013	36683428
Основне місце ведення господарської діяльності дочірнього підприємства	Україна	Україна	Україна	Україна
Країна реєстрації дочірнього підприємства	Україна	Україна	Україна	Україна

### 14. Запаси

У тисячах гривень	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
Товари – автомобілі та запасні частини (за первісною вартістю або чистою вартістю реалізації залежно від того, яка з цих сум менша)	119 207	551 871
Інше (за первісною вартістю)	2 710	2 640
Резерв під зменшення корисності	(996)	(2 200)
<b>Всього запасів</b>	<b>120 921</b>	<b>552 311</b>

### 15. Статутний капітал

У 2021 році Компанія оголосила дивіденди у сумі 961 497 тисяч гривень та виплатила їх учасникам у повному обсязі. Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років Компанія не мала зобов'язань перед учасниками з невиплаченими дивідендів.

у тисячах гривень

#### 16. Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість

У поданій нижче таблиці наведений аналіз кредиторської заборгованості за основною діяльністю за валютами:

У тисячах гривень	31 грудня 2021 р.	31 грудня 2020 р.
– Грифня	8 764	5 822
– Євро	7 914	8 753
– Долар США	–	26 909
<b>Всього торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість</b>	<b>16 678</b>	<b>41 484</b>

На 31 грудня 2021 року кредиторська заборгованість по операціях з пов'язаними сторонами становила 6 911 тис. грн. (2020 рік: 35 482 тис. грн.) (Примітка 6).

Справедлива вартість кредиторської заборгованості станом на 31 грудня 2021 та 2020 років приблизно дорівнює її балансовій вартості на ці дати.

#### 17. Інші забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи

Розкриття інформації про інші забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи

У тисячах гривень	Балансова вартість на 1 січня 2021 р.	Відрахування до резерву/ (сторно резерву), віднесені на прибуток або збиток	Використання резерву	Балансова вартість на 31 грудня 2021 р.
<b>Інші непоточні забезпечення</b>				
Гарантійні зобов'язання	36 797	32 935	(37 678)	32 054
Сертифікація	35 980	(5 088)	–	30 892
<b>Всього інших непоточних забезпечень</b>	<b>72 777</b>	<b>27 847</b>	<b>(37 678)</b>	<b>62 946</b>
<b>Інші поточні забезпечення</b>				
Підтримка дилерської мережі	17 030	48 393	(17 030)	48 393
Резерв "NOx"	6 543	–	(810)	5 733
Резерв під бонуси дилерів	94 551	621 087	(606 896)	108 742
Golf Sportwagen	7 762	(454)	(1 622)	5 686
Гарантійні зобов'язання	69 924	63 700	(72 199)	61 425
Сертифікація	43 101	(5 242)	–	37 859
Інше	17 372	14 908	(18 902)	13 378
<b>Всього інших поточних забезпечень</b>	<b>256 283</b>	<b>742 392</b>	<b>(717 459)</b>	<b>281 216</b>
<b>Всього інших забезпечень</b>	<b>329 060</b>	<b>770 239</b>	<b>(755 137)</b>	<b>344 162</b>

у тисячах гривень

У тисячах гривень	Балансова вартість на 1 січня 2020 р.	Відрахування до резерву/ (сторно резерву), віднесені на прибуток або збиток	Рекласифікація (з) до довгострокових резервів	Використання резерву	Балансова вартість на 31 грудня 2020 р.
<b>Інші непоточні забезпечення</b>					
Гарантійні зобов'язання	36 286	41 245	(325)	(40 409)	36 797
Сертифікація	37 614	(1 634)	–	–	35 980
<b>Всього інших непоточних забезпечень</b>	<b>73 900</b>	<b>39 611</b>	<b>(325)</b>	<b>(40 409)</b>	<b>72 777</b>
<b>Інші поточні забезпечення</b>					
Підтримка дилерської мережі	28 338	15 891	–	(27 199)	17 030
Резерв "NOx"	6 659	–	–	(116)	6 543
Резерв під бонуси дилерів	54 339	447 116	–	(406 904)	94 551
Golf Sportwagen	11 267	–	–	(3 505)	7 762
Гарантійні зобов'язання	80 882	65 501	325	(76 784)	69 924
Сертифікація	46 228	(3 127)	–	–	43 101
Інше	18 219	17 785	–	(18 632)	17 372
<b>Всього інших поточних забезпечень</b>	<b>245 932</b>	<b>543 166</b>	<b>325</b>	<b>(533 140)</b>	<b>256 283</b>
<b>Всього інших забезпечень</b>	<b>319 832</b>	<b>582 777</b>	<b>–</b>	<b>(573 549)</b>	<b>329 060</b>

**Резерв "NOx"**

Каліфорнійська рада повітряних ресурсів США та Агентство з охорони довкілля США повідомили громадськість Сполучених Штатів про те, що проби на викиди, що забруднюють довкілля, відібрані з автомобілів Volkswagen з дизельним двигуном, виявили певні проблеми, що являють собою порушення законодавства США про охорону довкілля. Аналіз свідчить про те, що ці проблеми стосуються 11 мільйонів автомобілів з певними видами дизельних двигунів у світі, з яких майже 18,5 тис. автомобілів знаходяться на ринку України. Переважно це стосується євродвигунів з мотором серії 5 EA189. Згідно з результатами дослідження, обсяги залежать від версії двигуна, якого торкнулися проблеми. Технічні заходи включають, залежно від серії та року випуску, програмні та частково конструктивні заходи. Протягом 2021 року, Компанія продовжувала викликати та переобладнувати відповідні автомобілі в межах цих технічних заходів.

**Резерв під бонуси дилерів**

У 2015 році Компанія ввела бонуси дилерам за досягнення певних цільових показників продажу. Резерв у сумі 108 742 тис. грн. являє собою оцінку керівництвом суми бонусів станом на 31 грудня 2021 року (2020 рік: 94 551 тис. грн.).

**Резерви на підтримку дилерської мережі**

У 2021 році керівництво переоцінило суму резервів на підтримку дилерської мережі Компанії, і станом на 31 грудня 2021 року сума резерву становить 48 393 тис. грн. (2020 рік: 17 030 тис. грн.).

**Резерв під гарантійні зобов'язання**

Компанія є ексклюзивним офіційним імпортером автомобілів певних марок на території України і має юридичне зобов'язання проводити гарантійний ремонт для клієнтів. Станом на 31 грудня 2021 року, Компанія визнала поточний резерв під гарантійні зобов'язання у сумі 61 425 тис. грн. та довгостроковий резерв під гарантійні зобов'язання у сумі 32 054 тис. грн. (2020 рік: 69 924 тис. грн. та 36 797 тис. грн., відповідно).

**Резерв під Golf Sportwagen**

У 2017–2018 роках автомобілі, реалізовані ТОВ «Порше Україна», включали приблизно 2,5 тис. автомобілів марки VW Golf Sportwagen. Для цих автомобілів передбачено проходження нової індивідуальної сертифікації та реєстрації в Україні. Станом на 31 грудня 2021 року очікувані у зв'язку з цим майбутні витрати складали 5 686 тис. грн. (2020 рік: 7 762 тис. грн.).

у тисячах гривень

#### Резерв під сертифікацію

З урахуванням законодавства про сертифікацію станом на 31 грудня 2021 року, Компанія має сформований поточний резерв у сумі 37 859 тис. грн. та довгостроковий резерв у сумі 30 892 тис. грн. під витрати, пов'язані із запланованими у зв'язку з цим заходами (2020 рік: 43 101 тис. грн. та 35 980 тис. грн., відповідно).

#### Умовні та інші зобов'язання

##### Судові процедури

В ході нормального ведення бізнесу Компанія час від часу одержує претензії. Виходячи з власної оцінки, а також внутрішніх та зовнішніх професійних консультацій, керівництво вважає, що Компанія не зазнає суттєвих збитків у результаті судових позовів, що перевищували б резерви, створені у цій окремій фінансовій звітності.

##### Податкове законодавство

Податкове та митне законодавство України може тлумачитися по–різному і часто змінюється. Відповідні органи можуть не погодитися з тлумаченням цього законодавства керівництвом Компанії у зв'язку з діяльністю Компанії та операціями в межах цієї діяльності. Останні події в Україні свідчать про те, що податкові органи можуть займати більш агресивну позицію у своєму тлумаченні законодавства, отже, існує можливість того, що операції та діяльність Компанії, які в минулому не оскаржувались, будуть оскаржені. У результаті можуть бути нараховані додаткові суттєві суми податків, штрафів та пені. Відповідні органи можуть проводити податкові перевірки у фінансових періодах протягом трьох календарних років після їх закінчення. За певних обставин перевірка може охоплювати більш тривалі періоди.

##### Трансфертне ціноутворення

У 2021 році правила трансфертного ціноутворення в Україні не зазнали значних змін порівняно із 2020 роком. Згідно з правилами трансфертного ціноутворення, господарські операції визнаються контролюванними, якщо одночасно виконуються такі умови:

- річний дохід платника податків від будь–якої діяльності, визначений за правилами бухгалтерського обліку, перевищує 150 млн. грн. (за вирахуванням непрямих податків) за відповідний податковий (звітний) рік;
- обсяг таких господарських операцій платника податків з кожним контрагентом, визначений за правилами бухгалтерського обліку, перевищує 10 млн. грн. (за вирахуванням непрямих податків) за відповідний податковий (звітний) рік.

Наступні зовнішньоекономічні операції визначені контролюванними операціями:

- комерційні операції, що впливають на оподатковуваний прибуток, із пов'язаними сторонами – нерезидентами України;
- реалізація товарів через комісіонерів – нерезидентів;
- операції, що впливають на оподатковуваний прибуток, із резидентами, визначеними Кабінетом Міністрів України, за такими критеріями:
- держав (територій), де ставка податку на прибуток підприємств є нижчою за таку ставку в Україні не менш ніж на 5 процентних пунктів,
- держав, які не уклали з Україною міжнародних угод, що містять положення про обмін інформацією;
- комерційна операція між пов'язаними сторонами через посередника – незв'язану сторону вважається контролюваною, якщо такий посередник не виконує істотні функції, не використовує суттєві активи і не несе значні ризики щодо такої операції.

Строк подання звіту про контролюовані операції – до 1 жовтня року, що слідує за звітним, а подання документації з трансфертного ціноутворення – не пізніше 1 місяця з дати запиту податкового органу (у разі його надходження), як передбачено Податковим кодексом.

З огляду на той факт, що практика застосування правил трансфертного ціноутворення в Україні є відносно новою і система адміністрування та тлумачення законодавства податковими органами знаходиться на етапі становлення, вплив оскарження компетентними органами трансфертного ціноутворення Компанії не можна достовірно оцінити. Проте зрештою він може виявитись суттєвим для фінансового стану та/чи операцій Компанії в цілому, залежно від того, як місцеві податкові органи застосовуватимуть норми законодавства.

у тисячах гривень

**18. Оренда***Компанія як орендар***Активи з права користування**

<i>у тисячах гривень</i>	
Активи з права користування, які не відповідають визначенню інвестиційної нерухомості на початок періоду	41 860
Активи з права користування, які не відповідають визначенню інвестиційної нерухомості на кінець періоду	32 825

**Орендні зобов'язання**

<i>у тисячах гривень</i>	<b>31 грудня 2021 р.</b>	<b>31 грудня 2020 р.</b>
Поточні зобов'язання за орендою на кінець періоду	17 899	14 757
Непоточні орендні зобов'язання на кінець періоду	22 136	33 650
<b>Всього орендні зобов'язання</b>	<b>40 035</b>	<b>48 407</b>

Процентні витрати, включені до фінансових витрат у 2021 році, склали 5 202 тис. грн. (2020 рік: 12 046 тис. грн.).

Витрати на орендні платежі, не включені до зобов'язань з оренди, які віднесені на загальні та адміністративні витрати у 2021 році, склали 25 420 тис. грн. (2020 рік: 23 893 тис. грн.).

<i>у тисячах гривень</i>	<b>Будівлі</b>		<b>Земля та будівлі</b>		<b>Основні засоби</b>		<b>Активи</b>	
	<b>31 грудня 2021 р.</b>	<b>31 грудня 2020 р.</b>						
Активи з права користування на початок періоду	41 860	44 960	41 860	44 960	41 860	44 960	41 860	44 960
Приріст, активи з права користування	7 572	12 486	7 572	12 486	7 572	12 486	7 572	12 486
Амортизація, активи з права користування	(16 607)	(15 586)	(16 607)	(15 586)	(16 607)	(15 586)	(16 607)	(15 586)
<b>Активи з права користування на кінець періоду</b>	<b>32 825</b>	<b>41 860</b>						

**19. Дохід від звичайної діяльності**

<i>У тисячах гривень</i>	<b>2021 р.</b>	<b>2020 р.</b>
Виручка від реалізації автомобілів	9 057 191	7 016 817
Виручка від реалізації запасних частин	874 789	737 397
Виручка від надання послуг	23 834	22 447
<b>Всього дохід від звичайної діяльності</b>	<b>9 955 814</b>	<b>7 776 661</b>

**20. Собівартість реалізації**

<i>У тисячах гривень</i>	<b>2021 р.</b>	<b>2020 р.</b>
Собівартість реалізованих автомобілів	8 193 128	6 245 555
Собівартість реалізованих запасних частин	582 592	510 926
Собівартість гарантійного обслуговування за вирахуванням компенсацій	34 401	24 027
Собівартість наданих послуг	9 224	8 755
<b>Всього собівартість реалізації</b>	<b>8 819 345</b>	<b>6 789 263</b>

у тисячах гривень

## 21. Витрати на збут, загальні та адміністративні витрати

<i>У тисячах гривень</i>	<b>2021 р.</b>	<b>2020 р.</b>
Заробітна плата та соціальний внесок	94 208	90 295
Підтримка дилерської мережі	54 493	71 151
Витрати на рекламу та маркетинг	52 570	51 583
Знос та амортизація	31 452	29 480
Транспортні послуги та відповідні витрати	28 903	35 514
Обслуговування програмного забезпечення	27 655	21 797
Оренда автомобілів	20 093	19 100
Юридичні послуги	15 985	9 400
Консультаційні та аудиторські послуги	12 657	9 660
Інші витрати на персонал	6 462	5 723
Орендні витрати	5 327	4 793
Витрати на сертифікацію автомобілів	780	655
Інше	7 668	11 443
<i>Включені до таких категорій:</i>		
– Витрати на збут	<b>245 538</b>	<b>251 892</b>
– Загальні та адміністративні витрати	<b>112 715</b>	<b>108 702</b>
<b>Всього</b>	<b>358 253</b>	<b>360 594</b>

Витрати, пов'язані з орендою автомобілів та орендними витратами включали витрати, пов'язані з короткостроковою орендою.

## 22. Інші доходи та витрати

<i>У тисячах гривень</i>	<b>2021 р.</b>	<b>2020 р.</b>
Бонуси від заводу-виробника за стимулювання продажів	30 443	132 517
Прибутки мінус збитки від курсових різниць	11 020	–
Дохід від оренди інвестиційної нерухомості (Примітка 6)	8 288	8 286
Отримана фінансова підтримка, що не підлягає поверненню	–	78 015
Інше	16 418	4 874
<b>Всього інших доходів</b>	<b>66 169</b>	<b>223 692</b>

<i>У тисячах гривень</i>	<b>2021 р.</b>	<b>2020 р.</b>
Штрафи та інші штрафні санкції	1	25
Збитки мінус прибутки від курсових різниць	–	99 713
Інше	17 385	35 474
<b>Всього інших витрат</b>	<b>17 386</b>	<b>135 212</b>

## 23. Податки на прибуток

	<b>2021 р.</b>	<b>2020 р.</b>
Поточні витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)	152 467	129 584
Загальна сума поточних витрат на сплату податку (доходів від повернення податку) та коригувань поточного податку за попередні періоди	152 467	129 584
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), що відносяться до виникнення та сторнування тимчасових різниць	(2 736)	(1 126)
<b>Загальна сума витрат на сплату податку (доходів від повернення податку)</b>	<b>149 731</b>	<b>128 458</b>

Відмінності між МСФЗ та українськими правилами оподаткування призводять до виникнення певних тимчасових різниць між балансовою вартістю активів та зобов'язань для цілей фінансового звітування та їхньою податковою базою. Податковий ефект від зміни цих тимчасових різниць показаний далі та обліковується за ставкою 18%.

у тисячах гривень

Податковий вплив змін тимчасових різниць за 2021 рік є таким:

у тисячах гривень	1 січня 2021 р.	Віднесено/ (кредитовано) на прибуток чи збиток	31 грудня 2021 р.
<i>Податковий ефект тимчасових різниць, які зменшують/(збільшують) суму оподаткування</i>			
Основні засоби	1 846	(145)	1 701
Резерви під зобов'язання та відрахування	56 706	3 117	59 823
Запаси	396	(217)	179
Інше	77	(19)	58
<b>Чистий відстрочений податковий актив/ (зобов'язання)</b>	<b>59 025</b>	<b>2 736</b>	<b>61 761</b>

Податковий вплив змін тимчасових різниць за 2020 рік є таким:

у тисячах гривень	1 січня 2020 р.	Віднесено/ (кредитовано) на прибуток чи збиток	31 грудня 2020 р.
<i>Податковий ефект тимчасових різниць, які зменшують/(збільшують) суму оподаткування</i>			
Основні засоби	2 013	(167)	1 846
Резерви під зобов'язання та відрахування	54 869	1 837	56 706
Запаси	876	(480)	396
Інше	141	(64)	77
<b>Чистий відстрочений податковий актив/ (зобов'язання)</b>	<b>57 899</b>	<b>1 126</b>	<b>59 025</b>

31 грудня 2021 р.	Резерв під кредитні збитки	Нереалізовані прибутки (збитки) від курсових різниць	Інші тимчасові різниці	Тимчасові різниці	Невикористані податкові збитки	Невикористані податкові вигоди	Тимчасові різниці, невикористані податкові збитки та невикористані податкові вигоди
<i>Розкриття інформації про тимчасові різниці, невикористані податкові збитки та невикористані податкові вигоди</i>							
<i>Відстрочені податкові активи та зобов'язання</i>							
Відстрочені податкові активи			61 761	61 761			61 761
Відстрочені податкові зобов'язання							
Чисте відстрочене податкове зобов'язання (актив)			(61 761)	(61 761)			(61 761)
<i>Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)</i>							
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку			(2 736)	(2 736)			(2 736)
<i>Узгодження змін у відстроченному податковому зобов'язанні (активі)</i>							
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на початок періоду			(59 025)	(59 025)			(59 025)
<i>Зміни у відстроченному податковому зобов'язанні (активі)</i>							
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку			(2 736)	(2 736)			(2 736)
Загальна сума збільшення (зменшення) відстроченого податкового зобов'язання (активу)			(2 736)	(2 736)			(2 736)
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на кінець періоду			(61 761)	(61 761)			(61 761)

у тисячах гривень

31 грудня 2020 р.	Резерв під кредитні збитки	Нереалізовані прибутки (збитки) від курсових різниць	Інші тимчасові різниці	Тимчасові різниці	Невикористані податкові збитки	Невикористані податкові вигоди	Тимчасові різниці, невикористані податкові збитки та невикористані податкові вигоди
<i>Розкриття інформації про тимчасові різниці, невикористані податкові збитки та невикористані податкові вигоди</i>							
<i>Відстрочені податкові активи та зобов'язання</i>							
Відстрочені податкові активи			59 025	59 025			59 025
Чисте відстрочене податкове зобов'язання (актив)			(59 025)	(59 025)			(59 025)
<i>Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)</i>							
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку			(1 126)	(1 126)			(1 126)
<i>Узгодження змін у відстроченому податковому зобов'язанні (активі)</i>							
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на початок періоду			(57 899)	(57 899)			(57 899)
<i>Зміни у відстроченому податковому зобов'язанні (активі)</i>							
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку			(1 126)	(1 126)			(1 126)
Загальна сума збільшення (зменшення) відстроченого податкового зобов'язання (активу)			(1 126)	(1 126)			(1 126)
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на кінець періоду			(59 025)	(59 025)			(59 025)

	2021 р.	2020 р.
<i>Узгодження облікового прибутку, помноженого на застосовані ставки оподаткування</i>		
<b>Обліковий прибуток</b>	<b>830 492</b>	<b>712 720</b>
Витрати на сплату податку (доходи від повернення податку) за застосованою ставкою оподаткування	149 489	128 290
Податковий вплив витрат, що не підлягають вирахуванню при визначенні оподатковуваного прибутку (податкового збитку)	242	168
<b>Загальна сума витрат на сплату податку (доходів від повернення податку)</b>	<b>149 731</b>	<b>128 458</b>
<i>Узгодження середньої ефективної ставки оподаткування та застосованої ставки оподаткування</i>		
<b>Обліковий прибуток</b>	<b>830 492</b>	<b>712 720</b>
Застосувана ставка оподаткування, %	18,00%	18,00%
Загальна середня ефективна ставка оподаткування, %	18,03%	18,02%

## 24. Управління фінансовими ризиками

Функція управління ризиками у Компанії здійснюється стосовно фінансових ризиків, а також операційних та юридичних ризиків. Фінансові ризики складаються з ринкового ризику (який включає валютний ризик, ризик процентної ставки та інший ціновий ризик), кредитного ризику та ризику ліквідності. Основними цілями управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику й нагляд за тим, щоб ці ліміти не перевищувалися. Управління операційними та юридичними ризиками має на меті забезпечення належного функціонування внутрішніх процедур та політики, що спрямовані на мінімізацію цих ризиків.

### Валютний ризик

У поданій нижче таблиці наведено концентрацію валютного ризику Компанії станом на кінець звітного періоду:

	На 31 грудня 2021 р.			На 31 грудня 2020 р.		
у тисячах гривень	Монетарні фінансові активи	Монетарні фінансові зобов'язання	Чиста балансова позиція	Монетарні фінансові активи	Монетарні фінансові зобов'язання	Чиста балансова позиція
у тисячах гривень						
Долари США	1 661	25 501	(23 840)	3 122	62 467	(59 345)
Євро	10 025	7 914	2 111	6 511	8 753	(2 242)
<b>Всього</b>	<b>11 686</b>	<b>33 415</b>	<b>(21 729)</b>	<b>9 633</b>	<b>71 220</b>	<b>(61 587)</b>

Нижче в таблиці показано зміну прибутку та збитку і капіталу внаслідок обґрунтовано можливих змін курсів обміну валют на кінець звітного періоду по відношенню до функціональної валюти Компанії при незмінності всіх інших змінних характеристик:

у тисячах гривень

	<b>На 31 грудня 2021 р.</b>	<b>На 31 грудня 2020 р.</b>
<b>у тисячах гривень</b>	<b>Вплив на прибуток до оподаткування</b>	<b>Вплив на прибуток до оподаткування</b>
Зміцнення долара США на 10%	(2 384)	(5 935)
Послаблення долара США на 10%	2 384	5 935
Зміцнення євро на 10%	211	(224)
Послаблення євро на 10%	(211)	224

#### **Ризик процентної ставки**

Компанія наражається на ризик у зв'язку з впливом коливань домінуючих рівнів ринкової процентної ставки на її фінансовий стан та грошові потоки.

#### **Ризик ліквідності**

Ризик ліквідності – це ризик того, що підприємство зіткнеться з труднощами при виконанні фінансових зобов'язань. Компанія щодня стикається з цим ризиком у зв'язку з вимогами щодо використання її вільних грошових коштів. Управління ризиком ліквідності здійснює керівництво Компанії. Керівництво Компанії щодня здійснює моніторинг прогнозів грошових потоків Компанії.

Компанія прагне підтримувати стабільну базу фінансування, яка складається переважно із кредиторської заборгованості за основною діяльністю та іншої кредиторської заборгованості.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років строк погашення всіх фінансових зобов'язань Компанії не перевищує одного року.

#### **Кредитний ризик**

Компанія наражається на кредитний ризик, який визначається як ризик того, що одна зі сторін операції з фінансовим інструментом спричинить фінансові збитки іншій стороні внаслідок невиконання зобов'язання за договором. Кредитний ризик виникає в результаті реалізації продукції Компанією на кредитних умовах та інших операцій з контрагентами, внаслідок яких виникають фінансові активи. Максимальний рівень кредитного ризику Компанії за класами активів відображається у балансовій вартості фінансових активів у звіті про фінансовий стан наступним чином:

<b>у тисячах гривень</b>	<b>31 грудня 2021 р.</b>	<b>31 грудня 2020 р.</b>
Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість	13 099	17 262
<i>Грошові кошти та їх еквіваленти (Примітка 7)</i>		
– Кошти на банківських рахунках до запитання	134 400	117 037
– Строкові депозити з початковим строком розміщення до трьох місяців	165 100	110 000
<b>Загальна максимальна сума кредитного ризику</b>	<b>312 599</b>	<b>244 299</b>

Компанія структурує рівні кредитного ризику, на який вона наражається, шляхом встановлення лімітів суми ризику, що виникає у зв'язку із розрахунками з контрагентами. Ліміти кредитного ризику регулярно затверджуються керівництвом. Такі ризики регулярно контролюються та переглядаються протягом року.

Керівництво Компанії аналізує непогашену дебіторську заборгованість за основною діяльністю за строками погашення та у подальшому контролює прострочені залишки. Таким чином, керівництво Компанії вважає за необхідне надавати інформацію про строки прострочення заборгованості та інші дані про кредитний ризик.

#### **Концентрація кредитних ризиків**

Компанія не має концентрації кредитних ризиків. Керівництво контролює та розкриває інформацію про концентрацію кредитного ризику на підставі одержаних звітів, в яких містяться дані про контрагентів із загальною сумою заборгованості понад 1% від чистих активів Компанії. Станом на 31 грудня 2021 року у Компанії не було таких контрагентів (2020 рік: не було таких контрагентів), чия дебіторська заборгованість перевищувала би встановлений Компанією ліміт для моніторингу.

у тисячах гривень

Станом на 31 грудня 2021 року грошові кошти та їх еквіваленти Компанії розміщені у 2 банках (2020 рік: у 2 банках).

<i>Стамтті</i>	Торгівельна дебіторська заборгованість	Інші фінансові інструменти	Фінансові інструменти, клас – Усього
Максимальна вразливість до кредитного ризику	13 099	299 500	312 599

## 25. Зміни в зобов'язаннях, що стосуються фінансової діяльності

у тисячах гривень	Зобов'язання з виплати дивідендів	Орендні зобов'язання	Всього
<b>Балансова вартість на 1 січня 2020 р.</b>	–	<b>42 655</b>	<b>42 655</b>
Виникнення	402 758	12 485	415 243
Нараховані процентні витрати	–	12 046	12 046
Погашення основної заборгованості	(402 758)	(6 733)	(409 491)
Погашення нарахованих процентів	–	(12 046)	(12 046)
<b>Балансова вартість на 31 грудня 2020 р.</b>	–	<b>48 407</b>	<b>48 407</b>
Виникнення	961 497	5 443	966 940
Нараховані процентні витрати	–	5 202	5 202
Погашення основної заборгованості	(961 497)	(13 815)	(975 312)
Погашення нарахованих процентів	–	(5 202)	(5 202)
<b>Балансова вартість на 31 грудня 2021 р.</b>	–	<b>40 035</b>	<b>40 035</b>

## 26. Управління капіталом

Метою Компанії при управлінні капіталом є забезпечення подальшої роботи Компанії в якості безперервно функціонуючого підприємства, щоб приносити прибуток власникам та вигоди іншим зацікавленим сторонам, та підтримання оптимальної структури капіталу для зменшення його вартості. Для підтримки чи коригування структури капіталу Компанія може коригувати суму дивідендів до виплати учасникам, повернати статутний капітал учасникам та отримувати внески до капіталу від власників Компанії. Сума капіталу, управління яким здійснює Компанія станом на 31 грудня 2021 року, складає 327 438 тис. грн. (2020 рік: 608 174 тис. грн.).

## 27. Події після звітного періоду

З 24 лютого 2022 року російська федерація розпочала повномасштабні воєнні дії проти України. Були атаковані військові та цивільні об'єкти, військові підрозділи агресора увійшли в Україну за всіма напрямками, де були накопичені його сили, в тому числі з боку білорусі.

У зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, Президентом України було видано Указ від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», який затверджено законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні». В країні була оголошена мобілізація, розірвано дипломатичні відносини з російською федерацією.

Початок війни росії проти України позначився на оцінках платоспроможності України міжнародними рейтинговими агенціями. Так, рейтингова агенція Fitch Ratings 25 лютого 2022 року понизила довгостроковий рейтинг емітента в іноземній валюті Україна з рівня «B» до рівня «CCC», 12 серпня 2022 року до рівня «RD», а 17 серпня 2022 року підвищила до рівня «CC». В свою чергу, агенція Moody's 4 березня 2022 року понизила кредитний рейтинг України з «B3» до рівня «Caa2», а 20 травня 2022 року до рівня «Caa3».

З огляду на зміну характеристик економіки України під час війни та змінення долара США до інших валют, Національний банк України 21 липня 2022 року скорегував офіційний курс гривні до долара США, що був зафіксований 24 лютого 2022 року на рівні 29,2549 гривень, на 25% до 36,5686 грн./дол. США, разом з цим одночасно зросли курси основних валют, зокрема євро.

2 червня 2022 року Національний банк підвищив облікову ставку до 25% річних.

Згідно статистики Укравтопром, після падіння автомобільного ринку в березні 2022 року майже на 94%, квітень 2022 року позначився позитивною динамікою, що продовжувалась у наступних місяцях. Загалом за 11 місяців 2022 року ринок нових пасажирських автомобілів зменшився на 64% у порівнянні з попереднім роком, проте бренд Volkswagen протягом цього періоду посів п'яте місце за рівнем продажів, збільшивши свою долю на ринку на 2% (з 4,2% у 2021 році до 6,2% у 2022 році). Доля бренду Audi протягом січня-листопада 2022 року склала 2,4% (2,0% у порівнянні з аналогічним періодом попереднього року). Ринок нових комерційних автомобілів також негативно відреагував на події в країні та скоротився на 62% за 11 місяців 2022 року у порівняння з аналогічним

у тисячах гривень

періодом 2021 року, при цьому обсяги поставки на ринок бренду Volkswagen Комерційні автомобілі зменшилися на 68,5%.

Керівництво Компанії розглядає дані події, пов'язані з повномасштабним військовим вторгненням російської федерації, як події після звітної дати, що не є коригуючими щодо активів, власного капіталу чи зобов'язань Компанії станом на 31 грудня 2021 року. Внаслідок того, що військові дії тривають і є непередбачуваними, а також існує невизначеність щодо дати їх припинення, на даному етапі керівництво не може визначити кінцевий вплив цих подій, проте Компанія продовжує свою діяльність під час воєнного стану в Україні.

у тисячах гривень

Підприємство: ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА»  
 Територія: м. Київ  
 Організаційно-правова форма господарювання: Товариство з обмеженою відповідальністю  
 Вид економічної діяльності: торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами  
 Середня кількість працівників: 105  
 Адреса, телефон: проспект Павла Тичини, буд. 1-В, м. Київ, 02152  
 Одиця виміру: тис. грн. без десяtkового знака  
 Складено: (зробити позначку "v" у відповідній клітинці)  
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, день)	2022 01 01
за ЄДРПОУ	35291194
за КОАТУУ	8036600000
за КОПФГ	240
за КВЕД	45.11

V
---

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31 грудня 2021 р.**

форма № 1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	18 401	25 135
первинна вартість	1001	206 079	218 270
накопичена амортизація	1002	187 678	193 135
Незавершени капітальні інвестиції	1005	914	550
Основні засоби	1010	53 469	43 929
первинна вартість	1011	118 020	130 288
знос	1012	64 551	86 359
Інвестиційна нерухомість	1015	40 721	37 211
Первинна вартість інвестиційної нерухомості	1016	73 873	74 412
Знос інвестиційної нерухомості	1017	33 152	37 201
Довгострокові біологічні активи	1020	–	–
Первинна вартість довгострокових біологічних активів	1021	–	–
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	–	–
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	85 782	85 782
інші фінансові інвестиції	1035	–	–
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	–	–
Відстрочені податкові активи	1045	59 025	61 761
Гудвіл	1050	–	–
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	–	–
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	–	–
Інші необоротні активи	1090	–	–
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>258 312</b>	<b>254 368</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	552 311	120 921
Виробничі запаси	1101	2 640	2 709
Незавершене виробництво	1102	–	–
Готова продукція	1103	–	–
Товари	1104	549 671	118 212
Поточні біологічні активи	1110	–	–
Депозити перестрахування	1115	–	–
Векселі одержані	1120	–	–
Дебіторська заборгованість за продукцією, товари, роботи, послуги	1125	25 051	30 397
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	–	–
з бюджетом	1135	189	193
у тому числі з податку на прибуток	1136	–	–
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	–	–
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	–	–
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	12 717	47 627
Поточні фінансові інвестиції	1160	–	–
Гроші та їх еквіваленти	1165	227 037	299 500
Готівка	1166	–	–
Рахунки в банках	1167	227 037	299 500
Витрати майбутніх періодів	1170	1 196	499
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	–	–
у тому числі:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	–	–
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	–	–
резервах незароблених премій	1183	–	–
інших страхових резервах	1184	–	–
Інші оборотні активи	1190	8 961	7 296
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>827 462</b>	<b>506 433</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>			
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>1 085 774</b>	<b>760 801</b>

у тисячах гривень

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	44	44
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	—	—
Капітал у дооцінках	1405	—	—
Додатковий капітал	1410	—	—
Емісійний дохід	1411	—	—
Накопичені курсові різниці	1412	—	—
Резервний капітал	1415	11	11
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	608 119	327 383
Неоплачений капітал	1425	(—)	(—)
Вилучений капітал	1430	(—)	(—)
Інші резерви	1435	—	—
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>608 174</b>	<b>327 438</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	—	—
Пенсійні зобов'язання	1505	—	—
Довгострокові кредити банків	1510	—	—
Інші довгострокові зобов'язання	1515	33 650	22 136
Довгострокові забезпечення	1520	72 777	62 946
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	—	—
Цільове фінансування	1525	—	—
Благодійна допомога	1526	—	—
Страхові резерви	1530	—	—
у тому числі:	1531	—	—
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	—	—
резерв незароблених премій	1533	—	—
інші страхові резерви	1534	—	—
Інвестиційні контракти	1535	—	—
Призовий фонд	1540	—	—
Резерв на виплату джек-поту	1545	—	—
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>106 427</b>	<b>85 082</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	—	—
Векселі видані	1605	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615	41 484	16 678
розрахунками з бюджетом	1620	33 657	21 468
у тому числі з податку на прибуток	1621	—	—
розрахунками зі страхування	1625	—	—
розрахунками з оплати праці	1630	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	—	—
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за страховим діяльністю	1650	—	—
Поточні забезпечення	1660	281 275	292 236
Доходи майбутніх періодів	1665	—	—
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	—	—
Інші поточні зобов'язання	1690	14 757	17 899
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>371 173</b>	<b>348 281</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>1 085 774</b>	<b>760 801</b>

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу



Головний бухгалтер


Katerina Kovальчук
  

Natalia Timko

у тисячах гривень

Підприємство: ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА»

Дата (рік, місяць, день)  
за ЄДРПОУ2022|01|01  
35291194**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 2021 рік**

форма № 2 Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

<b>Стаття</b>	<b>Код рядка</b>	<b>За звітний період</b>	<b>За аналогічний період попереднього року</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	9 955 814	7 776 661
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	2010	—	—
<i>премії підписані, валова сума</i>	2011	—	—
<i>премії, передані у перестрахування</i>	2012	—	—
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	2013	—	—
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	2014	—	—
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(8 819 345)	(6 789 263)
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	2070		
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	<b>1 136 469</b>	<b>987 398</b>
збиток	2095	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	2105	—	—
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	2110	—	—
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	2111	—	—
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	2112	—	—
Інші операційні доходи	2120	66 169	223 692
<i>у тому числі: дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	2121	—	—
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2122	—	—
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	2123	—	—
Адміністративні витрати	2130	(112 715)	(108 702)
Витрати на збут	2150	(245 538)	(251 892)
Інші операційні витрати	2180	(17 386)	(135 212)
<i>у тому числі: витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	2181	—	—
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2182	—	—
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	<b>826 999</b>	<b>715 284</b>
збиток	2195	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>
Дохід від участі в капіталі	2200	—	—
Інші фінансові доходи	2220	8 695	9 482
Інші доходи	2240	—	—
<i>у тому числі:</i>			
<i>дохід від благодійної допомоги</i>	2241	—	—
Фінансові витрати	2250	(5 202)	(12 046)
Втрати від участі в капіталі	2255	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>
Інші витрати	2270	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	2275	—	—
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	830 492	712 720
збиток	2295	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(149 731)	(128 458)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	—	—
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	<b>680 761</b>	<b>584 262</b>
збиток	2355	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>

у тисячах гривень

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

<b>Стаття</b>	<b>Код рядка</b>	<b>За звітний період</b>	<b>За аналогічний період попереднього року</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	—	—
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	—	—
Накопичені курсові різниці	2410	—	—
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	—	—
Інший сукупний дохід	2445	—	—
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	—	—
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>680 761</b>	<b>584 262</b>

**III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

<b>Назва статті</b>	<b>Код рядка</b>	<b>За звітний період</b>	<b>За аналогічний період попереднього року</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Матеріальні витрати	2500	5 406	6 539
Витрати на оплату праці	2505	84 893	80 728
Відрахування на соціальні заходи	2510	14 140	12 354
Амортизація	2515	31 452	29 480
Інші операційні витрати	2520	1 124 583	941 854
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>1 260 474</b>	<b>1 070 955</b>

**IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ**

<b>Назва статті</b>	<b>Код рядка</b>	<b>За звітний період</b>	<b>За аналогічний період попереднього року</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Середньорічна кількість простих акцій	2600	—	—
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	—	—
Чистий прибуток(збиток) на одну просту акцію	2610	—	—
Скоригований чистий прибуток(збиток) на одну просту акцію	2615	—	—
Дивіденди на одну просту акцію	2650	—	—

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу



Головний бухгалтер

Катерина Ковальчук

Наталія Тимко

у тисячах гривень

Підприємство: ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА»

Дата (рік, місяць, дні)	2022 01 01
за ЄДРПОУ	35291194

**Звіт про рух грошових коштів (непрямим методом)  
за 2021 р.**

Форма № 3-н

Код за ДКУД

1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	830 492	–	712 720	–
Коригування на:					
амортизацію необоротних активів	3505	31 452	X	29 480	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	659 192		462 739	
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	–	11 020	99 713	–
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	5 201	8 695	2 564	4 778
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	–	–	–	–
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	–	–	–	354
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	–	1	–	4 424
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	–	–	–	–
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	–	–	–	–
Фінансові витрати та фінансові доходи	3540	5 202	–	12 046	–
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	394 696	–	528 317	–
Збільшення (зменшення) запасів	3551	394 696	–	529 136	–
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	–	–	–	–
Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцією, товарами, роботами, послугами	3553	–	–	–	–
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	–	–	–	819
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	–	–	–	–
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	–	–	–	–
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	–	671 269	–	1 187 985
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	–	659 080	–	1 327 905
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	–	12 189	139 920	–
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	–	–	–	–
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	–	–	–	–
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	–	–	–	–
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	–	–	–	–
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	1 230 049	–	642 770	–
Сплачений податок на прибуток	3580	X	166 439	X	128 570
Сплаченні відсотки	3585	–	–	–	–
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	3195	<b>1 063 610</b>	–	<b>514 200</b>	–
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>					
Надходження від реалізації:					
фінансових інвестицій	3200				
необоротних активів	3205	–	X	–	X
Надходження від отриманих:					
відсотків	3215	–	X	–	X
дивідендів	3220				
Надходження від деривативів	3225	–	X	–	X
Надходження від погашення позик	3230	–	X	–	X
Надходження від викупу дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	–	X	–	X
Інші надходження	3250	–	X	–	X
Витрачання на придбання:					
фінансових інвестицій	3255	X	–	X	–

у тисячах гривень

необоротних активів	3260	X	18 319	X	13 340
Виплати за деривативами	3270	X	–	X	–
Витрачання на надання позик	3275	X	–	X	–
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	–	X	–
Інші платежі	3290	X	–	X	–
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	3295	–	18 319	–	13 340
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>					
Надходження від: Власного капіталу	3300				
Отримання позик	3305	–	X	–	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	–	X	–	X
Інші надходження	3340	8 695	X	72 482	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	–	X	X	X
Погашення позик	3350	X	–	X	–
Сплату дивідендів	3355	X	961 497	X	402 758
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	–	X	–
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	–	X	–
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	–	X	–
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	–	X	–
Інші платежі	3390	X	20 026	X	18 779
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	3395	–	972 828	–	349 055
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	3400	72 463	–	151 805	–
Залишок коштів на початок року	3405	227 037	X	75 232	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	–	–	–	–
Залишок коштів на кінець року	3415	299 500	–	227 037	–

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу



Головний бухгалтер

Катерина Ковальчук

Наталія Тимко

у тисячах гривень

Підприємство: ТОВ «ПОРШЕ УКРАЇНА»

Дата (рік, місяць, день)	2022 01 01
за ЄДРПОУ	35291194

**Звіт про власний капітал  
за 2021 р.**

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>	<b>44</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>11</b>	<b>608 119</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>608 174</b>
<b>Коригування:</b> Зміна облікової політики	4005	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Виправлення помилок</b>	4010	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Інші зміни</b>	4090	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>44</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>11</b>	<b>608 119</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>608 174</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>680 761</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>680 761</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	—	—	—	—	—	—	—	—
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	—	—	—	—	—	—	—	—
Накопичені курсові різниці	4113	—	—	—	—	—	—	—	—
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	—	—	—	—	—	—	—	—
Інший сукупний дохід	4116	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Розподіл прибутку:</b>									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	—	—	—	—	(961 497)	—	—	(961 497)
Сприумвання прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	—	—	—	—	—	—	—	—
Відрахування до резервного капіталу	4210	—	—	—	—	—	—	—	—
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	—	—	—	—	—	—	—	—
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	—	—	—	—	—	—	—	—
Сума чистого прибутку на матеріальнє заохочення	4225	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	<b>4240</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
Погашення заборгованості з капіталу	4245	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій (часток)	<b>4260</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	—	—	—	—	—	—	—	—
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	—	—	—	—	—	—	—	—
Вилучення частки в капіталі	4275	—	—	—	—	—	—	—	—
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	—	—	—	—	—	—	—	—
Інші зміни в капіталі	4290	—	—	—	—	—	—	—	—
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>(280 736)</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>(280 736)</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>44</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>11</b>	<b>327 838</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>327 438</b>

Від імені керівництва Компанії затверджено до випуску та підписано 30 грудня 2022 року

Начальник фінансового відділу

Катерина Ковальчук

Головний бухгалтер

Наталія Тимко

